السيد الأستاذ / مدير ادارة التعاقدات بمنطقة شمال سيناء الازهرية

تحيه طيبه وبعد ،،،

بالإشارة إلى الموافقة على تشكيل اللجان الخاصة بالمواصفات الفنية لعملية صيانة نظام الإنذار الألى بمبنى كبار العلماء بالعريش يرجى العلم انه مرفق طيه المواصفات الفنية.

ولكم جزيل الشكر ووافر الاحترام

أعضاء اللجنة

رئيس اللجنة

المواصفات الفنية لصيانة نظام الانذار الالى بمبنى كبار العلماء بالعريش بمنطقة شمال سيناء الازهرية :

وصف النظام: -

لوحة رئيسية من النوع المعنون أنتاج شركة **simplex موديل 4010**

مكون من كواشف دخان وكواشف حرارة وسراين واذرار انذار يدوى من النوع المعنون وكذلك الشبكة الداخلية من مواسير وكابلات وأسلاك وخلافة.

المواصفات الفنية لعملية الصيانة: -

١- صيانة عادية غير شاملة قطع الغيار بصفة دورية بموجب زيارة شهرية.

٢- الكشف الدورى على لوحة الانذار الرئيسية بكافة امكانياتها للتأكد من انتظام عملها وكذلك الأزرار اليدوية.

٣- فك وتنظيف جميع الكواشف مرة كل ثلاث أشهر.

٤- اختبار وفحص نهايات البطاريات والتاكد من نظافتها وكذلك نهايات اسلاك التوصيل بالبطارية بلوحة التحكم الرئيسية مع كل زيارة شهرية..

٥- تلتزم الشركة بتوفير برنامج تشغيل اللوحة الرئيسية لنظام الانذار المبكر عند حدوث عطل يتطلب اصلاحة توفير هذا البرنامج بدون تكلفة اضافية على ان تكون الشركة ملتزمة بكافة اعمال البرمجة والعنونة التى يحتاجها النظام اثناء التعاقد.

٦- على مندوب الشركة أخطار إدارة المبنى قبل إجراء اى اختبارات قد تؤدى لحدوث إنذارات صوتية او ضوئية.

٧ - فى حالة الاحتياج لقطع غيار تقوم الشركة بتقديم مقايسة منفصلة وبالمواصفات الفنية الدقيقة المطلوبة لقطع الغيار وموضح بها السعر (سعر التوريد فقط) وتقديمها لإقرارها فنيا ويتم الشراء وفقا للضوابط واللوائح المقررة على أن يتم التركيب مجانا من ضمن أعمال الصيانة.

٨-يتم تلبية نداء الأعطال خلال ٤٨ساعة من الإبلاغ (عن طريق تليفون أو فاكس يتم تدوينة بالعرض الفني للشركة). ويتم خصم مقداره ١٠٠ % من قيمة الفاتورة الشهرى عند التاخر فى تلبية العطل بعد الإبلاغ مع تحمل الشركة كافة الأضرار الناتجة عن التاخير.

٩- تقوم الشركة بمعاينة النظام الموجود بالعريش بشمال سيناء معاينة نافية للجهالة وذلك على نفقتها الشخصية.

١٠-ويتم خصم قدرة ١٠٠ % من قيمة الفاتورة الشهرى فى حالة وجود ملاحظات على أعمال الصيانة.

١١- مدة التعاقد ثلاث سنوات

أعضاء اللجنة

رئيس اللجنة