وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية الجديدة
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
جهاز تنمية مدينة 6أكتوبر الجديدة

كراسة الشروط والمواصفات الفنية والمقايسة

المناقصة المحدودة

طرح أعمال إستكمال بنود أعمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية موقع رقم (٦٣١) بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار ضمن تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالي عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودي الدخل" بمساحة ٩٠م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف + صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق بمدينة ٦أكتوبر الجديدة (أعمال شركة كاسيل للتشييد والبناء) .

ثمن الكراسة : (٤٠٠٠) أربعة ألاف جنيهاً فقط لاغير .
ميعاد الفتح الفني يوم (الاحد) الموافق ٢٠٢٦/١٢/٦

إدارة العطاءات والعقود

الشروط الخاصة

- **طرح أعمال إستكمال بنود أعمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية موقع رقم (٦٣١) بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار ضمن تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالي عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودي الدخل" بمساحة ٩٠م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف + صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق بمدينة ٦أكتوبر الجديدة (أعمال شركة كاسيل للتشييد والبناء) .**
- علماً بتوافر الأعتماد المالي .
- فئة تصنيف الاعمال (الاولى) اعمال المباني (متكامل).
- مدة تنفيذ الاعمال ١٢ شهر (اثنا عشر شهراً) .
- تقدم العطاءات في مظروفين مغلقين أحدهما للعرض الفني و الثاني للعرض المالي .
- يحتوي المظروف الفني على المستندات الأتية :-
- التأمين الابتدائي مبلغ وقدره ٢٠٠٠٠٠٠ جنيها (اثنان مليون جنيهاً فقط لاغير) بموجب خطاب ضمان بنكى باسم جهاز مدينة ٦ أكتوبر الجديدة غير مشروط من بنك محلى يكون ساري المفعول لمدة (٤) اربعة أشهر من تاريخ فتح المظاريف الفنية او علي حساب جهاز مدينة ٦ اكتوبر الجديدة رقم ٩/٣٠٠/٦٩٥٢٢/٦ ضمن حساب الخزانة الموحد بالبنك المركزي ويوضع في المظروف الفني .
- على المقاول توقيع وختم وسلسلة محتويات المظروف الفني طبقاً للترتيب الأتي :- مستندات الشركة (أصل شهادة البيانات الصادرة من الإتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء - السجل التجاري ساري - البطاقة الضريبية سارية - شهادة تسجيل الضريبة على القيمة المضافة - عقد الشركة إن وجد - البرنامج الزمني - بيان البنوك - مصادر التوريدات - من لهم حق التعامل مع الجهاز - كراسة الشروط والمواصفات موقعة ومختومة - جداول عناصر المواد الخاضعة للتعديل - سابقة أعمال - شهادة تسجيل بمنظومة الفاتورة الإلكترونية - التسجيل على منظومة التعاقدات الحكومية أو بوابة التعاقدات العامة – صورة الشهادة الأمنية المؤمنة الصادرة من قطاع (المشروعات والتنمية) لدى وزارة الداخلية (سارية) - مركز مالي - اخر إقرار ضريبي- إقرار التأمين على العمالة – إقرار اتباع السلامة والصحة المهنية – إقرار الالتزام بكراسة الشروط والمواصفات – تعهد بألا تقل قيمة المكون الصناعي المصري عن ٤٠٪ من اجمالي قيمة العقد -اقرار التخلص الامن من المخلفات البترولية - اقرار المساواة بين الجنسين- إقرار الالتزام بالحد الأدنى للأجور للعاملين- إقرارأن بنود المقايسة المطروحة لايتطلب القيام بها أحد أعضاء منتسبي التطبيقيين سواء في التصميم أو التنفيذ أو الاشراف - بيان المعدات المستخدمة في المشروع – بيان بالكوادر الفنية للمشروع)
- يحتوى المظروف المالى على الأتى :-
- مقايسة الأعمال بعد وضع الفئات بالأرقام و الحروف مفقطة و توقيع و ختم جميع الصفحات .
- و بالشروط الأتية :-
- الأسعار تشمل وتغطي جميع المصروفات والدمغات وجميع أنواع الضرائب بما فيها الضريبة على القيمة المضافة لأعمال المقاولات .
- مدة سريان العطاء (٣ أشهر) تبدأ من تاريخ فتح المظاريف الفنية .
- التأمين النهائي ٥٪ من قيمة أمر الإسناد .
- لن يتم صرف دفعة مقدمة وفى حالة قيام مقدم العطاء بطلبها في عطائه يعتبر شرطا مخالفا .
- مستندات المناقصة هي كراسة الشروط و المواصفات الفنية والمقايسة وعلى كل مقاول عند شرائها التأكد من اكتمال الصفحات و مراجعة إدارة العقود بالجهاز في خلال أسبوع إذا تبين له وجود أي نقص في عدد الصفحات .
- يتم الإلتزام بكراسة الشروط و المواصفات و بما لا يخالف مقايسة الأعمال و الشروط الخاصة والألتزام بمقايسة الأعمال .
- يحظر وضع أي شروط مخالفة لشروط الطرح .
- مدة ضمان الاعمال : سنة من تاريخ الاستلام الابتدائي .

تابع الشروط الخاصة

- **طرح أعمال إستكمال بنود أعمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية موقع رقم (٦٣١) بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار ضمن تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالي عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودي الدخل" بمساحة ٩٠م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف + صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق بمدينة ٦أكتوبر الجديدة (أعمال شركة كاسيل للتشييد والبناء) .**

- -ملحوظه هامة :
- تسرى أحكام القانون رقم(١٨٢) لسنه ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة والقانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ بشأن تفضيل المنتجات الصناعية المصرية في العقود الحكومية ولائحته التنفيذية على كراسة الشروط والمواصفات والعقد المبرم.
- يتم إعفاء المنشات الصغيرة والمتناهية الصغر من نصف التأمين الابتدائي ومن نصف التأمين النهائي إذا كان المنتج الصناعي محل التعاقد مستوفياً لنسبة المكون الصناعي المصري وترد القيمة المشار اليها عند تقديم تلك الشهادة (مادة رقم (٧) من القانون رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ .
- الالتزام التام بقرارات رئيس مجلس الوزراء بشأن ترشيد الإنفاق والذي يتضمن عدم الشراء من المنتج المستورد في حالة وجود بديل محلي , على أن يتم الرجوع في هذا الشأن للهيئة العامة للتنمية الصناعية للوقوف على مدى توافر الصنف من المنتج المحلى من عدمه .
- يلتزم المقاولون عند استخدام العمال الموسميين والمؤقتين اللازمين لأعمالهم ان يتم التعاقد معهم عن طريق وحدات التشغيل المختصة (وحدات العمالة الغير منتظمة) بمديريات القوى العاملة والهجرة ولايتم الاستلام النهائي للأعمال الا بعد الرجوع لوحدة العمالة الغير منتظمة المختصة وذلك طبقاً لأحكام قانون العمل رقم ١٢ لسنة ٢٠٠٣ ولائحته التنفيذية المعدلة بالقرار الوزاري رقم ٥ لسنة ٢٠١١
- - يلتزم المقاول بتضمين المظروف الفني (إقرار بالتأمين على العمالة) وفقاً للمادة (٢٣) من قانون ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرهما الجهات العامة ووفقاً لقوانين التأمينات السائدة
- - يستبعد كل عطاء حال ان يكون المظروف المقدم من صاحب العطاء غير مكتمل وفقا لشروط الطرح والغير مستوفي التأمين المؤقت لمدة ثلاثون يوما بعد تاريخ انتهاء مدة صلاحيه سريان العطاء او تاريخ انتهاء مدة صلاحيته وذلك بالفحص الشكلي اعمالا للمادة ٦٥ من اللائحة التنفيذية للقانون ١٨٢ لسنه ٢٠١٨ والمادة ١٦ من ذات القانون .
- يلزم تسجيل البيانات الخاصة بكم على الموقع الإلكتروني الخاص بمنظومة التعاقدات الحكومية طبقاً لأحكام القانون رقم ١٨٢ لسنه ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة ويلزم تقديم ما يفيد التسجيل بالمظروف الفنى وفى حالة عدم التسجيل والتقدم للاعمال عاليه سيتم تطبيق أحكام القانون رقم ١٨٢ لسنه ٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة .
-

مقايسه الاعمال المتبقية

شركه / كاسيل للبناء والتشيد

المرحلة السادسة

مشروع انشاء عدد (١٨) عمارات موقع

(٦٣١)

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

رقم البند	البيـــــــــــــــــان	الوحدة	إجمالي الكمية	الفئـــــــة (جنيـــــــه)	الإجمالـــــــى (جنيـــــــه)
أولاً	أعمـــــــــــــال الحفر والردم				
١-١	ملحوظة عامة اسعار الحفر تشمل عمل السقالات اللازمه ونزح المياة السطحية ان وجدت ونقلها الي شبكات الصرف طوال فترة تنفيذ الاساسات وكذلك سند جوانب الحفر وتحمل اي اضرار تحدث لها نتيجه الحفر وكذلك تعديل اية مسارات للمرافق يتطلب تغيرها نتيجة الحفر او خلافة جميع اعمال الحفر والردم تتم طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة				
	بالمتر المكعب حفر للأساسات وخلافه فى أي نوع من أنواع التربة فيما عدا الحفر في تربة صخرية إلى أي عمق حتى الوصول إلى الطبقة الصالحة للتأسيس ، والسعر يشمل سند جوانب الحفر ونزح المياه السطحية إن وجدت وأعمال التسوية والغمر بالمياه ونزح الروبه ودمك تربة التاسيس ونقل ناتج الحفر الزائد والغير صالح للردم إلى المقالب العمومية والبند مقاس هندسياً طبقاً للأبعاد الأفقية للخرسانات أو الإحلال الواردة بالرسومات أو التعليمات المعطاة كتابةً للمقاول وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٠		
١-١-١	علاوة لكل متر مكعب علي البند السابق نظير الحفر في تربة صخرية لا يقل جهد الكسر له بعد غمرها بالمياه عن ٤٠ كجم / سم ٢ علي الا يقل متوسط سمك الطبقه المستمرة عن ٧٠ سم وعلي المقاول اجراء التجارب المعملية اللازمه للتحقق من ذلك علي نفقته تحت اشراف جهاز المدينه وطبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعه والقياس هندسي ولاتعتبر الكتله الصخرية المتفرقه التي لايقل وزنها عن ٥٠٠ كجم حفر في التربة الصخرية .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	١٨٠٠		
١-٢	بالمتر المكعب ردم بأتربة نظيفة موردة من خارج طبقاً للمناسيب المعتمدة وعلى طبقات سمك الواحدة ٢٥سم مع غمرها بالمياه والدمك الجيد ميكانيكاً والبند مقاس هندسياً طبقاً للفراغ الذي يتم ملؤوه من واقع صافي المساحة المطلوب ردمها حسب المبين بالرسومات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة والتعليمات المعطاة كتابةً للمقاول				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٤١٤٠		
١-٣	بالمتر المكعب ردم من ناتج الحفر (بشرط صلاحية ناتج الحفر للردم) طبقاً للمناسيب المعتمدة وعلى طبقات سمك الطبقة ٢٥سم مع غمرها بالمياه والدمك الجيد والبند مقاس هندسياً طبقاً للفراغ الذي يتم ملؤوه من واقع صافي المساحة المطلوب ردمها حسب المبين بالرسومات أو التعليمات المعطاة كتابةً للمقاول ، وطبقاً للمواصفات الفنية و أصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٦٥٧٥		
١-٤	بالمتر المكعب توريد وعمل تربة إحلال أسفل الأساسات برمال نظيفة متدرجة موردة من خارج الموقع وذلك طبقاً لتقرير أبحاث التربة المعتمد لموقع الأرض والسعر يشمل الردم على طبقات لا تزيد سمك كل طبقة عن ٢٥سم مع الغمر الغزير بالمياه والدمك والتحقق من وصول نسبة الدمك الميكانيكي إلى أكثر من ٩٥% والسعر يشمل توريد وعمل كل ما يلزم من الإختبارات اللازمة وذلك لنهو العمل جيداً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٠		

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

ثانياً	أعمـــــــــــــــال الخرسانة للأساسات				
ثانياً	اعمال الخرسانات للاساسات جميع اعمال الخرسانات المسلحه للعناصر الانشائية يتم توريدها من خلاطات مركزية يتم اعتمادها بصفه دورية والسعر يشمل كافة الاضافات اللازمه للوصول للمواصفات المطلوبة				
٢-١	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عادية لزوم الأساسات من خرسانة ذات محتوى أسمنت لا يقل عن ٢٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب ولا تقل المقاومة المميزة للخرسانة عن ١٨٠ كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم والفئة تشمل جميع المواد والمصنعيات اللازمة لإنهاء الأعمال على الوجه الأكمل للتنفيذ مع مراعاة الرش جيداً بالمياه لمدة لا تقل عن ثلاثة أيام من اليوم التالى للصب طبقاً لأصول الصناعة و للكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٠		
٢-٢	بالمتر المكعب توريد وصب ومعالجة خرسانة مسلحة لزوم القواعد والميدات ولايقل محتوى الأسمنت البورتلاندي العادي عن ٣٥٠كجم/م٣ ولا تقل المقاومة المميزة للخرسانة عن ٢٥٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوماً والفئة تشمل توريد وتركيب ورص حديد التسليح طبقاً للرسومات وأصول الصناعة والكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	١٠٠١		

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

ثالثاً	أعمـــــال المنشأ العلـوى					
ثالثاً	ملحوظه : المواصفات الفنية للاعمال طبقا للكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية فنة اعمال الخرسانه المسلحه تشمل توريد وتشكيل ورص حديد التسليح الموضح بالرسومات وكذلك الفرم والشدات وتوريد وتركيب المواد وموانع المياة والحشوات والمواد المانة و محكمات الفواصل الصب (فواصل الانكماش ،فواصل الحركة التمدد او الهبوط) والسعر يشمل الاضافات طبقا للرسومات التفصيلية وتعليمات المهندس المشرف .					
	(أعمال الخرسانة العادية)					
١-٣	بالمتر المسطح عمل دكة خرسانية مسلحة لزوم الأرضيات للدور الأرضي بسمك ١٠سم ذات محتوى أسمنتي بورتلاندي عادي لا يقل عن ٣٠٠كجم/م٣ وفنة البند تشمل توريد وتركيب حديد تسليح عدد (5) 10Ø/م فى الإتجاهين طبقاً للمواصفات الفنية وطبقاً للرسومات وأصول الصناعة والكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشئات الخرسانية .					
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٤٥٤٨			
٢-٣	بالمتر المسطح توريد وعمل خرسانة خفيفة لتخليق ميول الأسطح من ٠,٤٠م٣ رمل + ٠,٨٠ ركام + ١٥٠ كجم أسمنت بسمك متوسط ١٠/٣سم والسعر يشمل تخليق الميول وخدمة السطح جيداً ونهو العمل طبقاً للرسومات وأصول الصناعة والمواصفات الفنية .					
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٦٠٧٤			
	(أعمال الخرسانة المسلحة)					
٣-٣	بالمتر المكعب توريد وصب ومعالجة خرسانة مسلحة لزوم الأعمدة والسلالم والأسقف وبروزاتها والكمرات والدراوي ومحتوى أسمنت لايقل عن ٣٥٠كجم/م٣ ولا تقل المقاومة المميزة للخرسانة عن٢٥٠كجم/سم٢ بعد ٢٨ يوم والفنة تشمل توريد وتركيب حديد التسليح طبقاً للرسومات وأصول الصناعة والكود المصري لتصميم وتنفيذ المنشئات الخرسانية .					
	مما جميعه بالمتر المكعب - للأسقف والسلالم والدراوي	م٣	٤١٣٣			
	مما جميعه بالمتر المكعب - للأعمدة	م٣	٩٥٢			

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

رابعاً	أعمـــــال الطبقة العازلة				
رابعاً	ملحوظه : اعمال الطبقات العازلة طبقا للكود المصري و المواصفات الفنية ويتم اعتماد العينات من جهاز الاشراف قبل البدء في التوريد				
٤-١	بالمتر المربع توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة للأسطح من طبقة من شرائح البيتومين المطور المسلح بالبوليستر بسمك ٤مم يتم تثبيتها بالحرارة على ان يتم دهان ٢ وجه من البيتومين الساخن فوق الأرضية النظيفة ومحمل على فنة البند عمل وزرة للدراوي لا يقل إرتفاعها عن ٣٠سم من منسوب البلاطة مع إستداره الزوايا والأركان ولا يقل ركوب كل شريحة فوق الأخرى عن ١٠سم والمقاس حسب المسقط الأفقى دون علاوة نظير الوزرة طبقاً للرسومات والمواصفـــات الفنيـــة وأصـــول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٦٠٧٤		
٤-٢	بالمتر المسطح طبقة أفقية عازلة للحرارة سمك ٣سم لزوم السطح من ألواح البوليسترين الأزرق المشكلة بالبثق ، كثافة متوسطة لاتقل عن ٣٠ كجم/م٣ والسعر يشمل فرد لفائف بوليستر ٠,٥مم تلحم على الساخن بالمكواه وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٦٠٧٤		
٤-٣	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة أفقية للرطوبة بالحمامات من طبقتين من شرائح البيتومين المطور المسلح بالبوليستر بسمك ٣مم يتم تثبيتها بالحرارة ومحمل على فنة البند عمل وزرة رأسية على الحائط بارتفاع ٢٠سم مع إستداره الزوايا والأركان وتزيد ٢سم عن منسوب تشطيب أرضية الحمامات تدكك داخل الحائط ومحمل على البند طبقة حماية للعزل من الخرسانة العادية سمك ٥سم تتكون من ٠,٤٠م٣ رمل + ٠,٨٠ ركام +١٥٠ كجم أسمنت والمقاس حسب المسقط الأفقى دون علاوة نظير الوزرات وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	١٩٠٧		
٤-٤	بالمتر المربع توريد ودهان طبقة عازلة للرطوبة وجهين من البيتومين الساخن المخلط ٢:١ عادة إلى مؤكسد لزوم أسطح خرسانة الأساسات المسلحة الملامسة للردم ومباني قصة الردم من الخارج طبقاً لتقارير أبحاث التربة المعتمدة وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٥٦٧٢		
٤-٥	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة أفقية للرطوبة من الأسفلتويد سمك ٢سم لزوم مباني قصة الردم والفنة محمل عليها عمل لياسة أسمنتية سمك ٢سم وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٣٢٤		

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

	أعمـــــال المباني				
خامساً					
خامسا :	اسعار المباني تشمل الثقالات اللازمه للمباني وكذلك صب وتركيب اعتاب الفتحات علي ان يتم صب الاعتاب للفتحات التي يزيد عرضها عن ١,٥ متر علي المباني مباشرة والا يقل سمك العتب عن ١٠/١ من عرض الفتحه مع وضع التسليح المناسب طبقا لطلب المهندس الاستشاري . كذلك تشمل المونه اللازمه للتركيب وتتكون من ٣٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي للمتر المكعب +رمل سليس ما لا ينص البند علي خلاف ذلك وكذلك تسوية وخدمة وتفريغ اللحمات وكحل المباني وخلافه اما بالنسبة للمحاكيات الملاصقه للاعمده والتي يقل طولها عن طوبة كاملة يتم صبها خرسانه مع الاعمده حتي الاعتاب مع عمل توصيلات الكهرباء داخل الحوائط بدون تكسير كذلك يجب اعتماد عينات الطوب من المهندس الاستشاري قبل التوريد . يتم عمل اشاير قطر ٨ مم وبطول ظاهر ٢٥ سم كل ٤٠سم بالاعمده الملاصقه للمباني بعرض ٢٥ سم فقط والطوب المستخدم من اجود الانواع				
٥-١	بالمتر المكعب توريد وعمل مباني طوب أسمنتي مصمت مقاس ٢٥×١٢×٦سم لزوم حوائط قصة الردم بمونة مكونة من ٣٠٠كجم أسمنت/م٣ رمل والفنة تشمل جميع المواد والمصنعيات اللازمة لإنهاء الأعمال على الوجه الأكمل للتنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٩٤٩		
٥-٢	بالمتر المكعب توريد وعمل مباني طوب طفلي مثقب مقاس ٢٥×١٢×١٢سم لزوم حوائط الأدوار بمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت/م٣ رمل والفنة تشمل جميع المواد والمصنعيات اللازمة لإنهاء الأعمال على الوجه الأكمل طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	١٣١٠		
٥-٣	بالمتر المربع توريد وعمل مباني طوب طفلي مثقب مقاس ٢٥×١٢×١٢سم لزوم حوائط الأدوار بمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت/م٣ رمل والفنة تشمل جميع المواد والمصنعيات اللازمة لإنهاء الأعمال على الوجه الأكمل طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٠٤٤٤		
٥-٣-١	بالمتر المربع توريد وعمل مباني مثل البند السابق ولكن بالطوب الأسمنتي المصمت لزوم الحمامات والمطابخ ودراوي البلكونات بكامل الإرتفاع .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	١٠٨١٨		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
الشئون القانونية

مدينة ٦ أكتوبر الجديدة

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

سادساً	أعمـــــال البياض				
٦ - ١	بالمتر المربع توريد وعمل بياض تخشين الحوائط الداخلية بسمك ٢ سم والفنه تشمل الطرطشة الغمومية والحوائط سمك ٠,٥ سم بمونه مكونه من ٤٥٠ كجم اسمنت لكل متر مكعب رمل وطبقة الضهارة بسمك ١,٥ سم بمونه الاسمنت والرمل علي ان تخدم بالمحارة جيدا لتعطي سطحا مستويا تماما مع عمل ما يلزم من بؤج و اوتار للوزن الافقي والراسي وخلافه والفنه تشمل عمل سلك شبك بقلاوة لا يقل عن سمك ١ مم وبعرض ١٥ سم لتغطية اللحمات بين المباني والعناصر الخرسانية بكافة انواعها ويتم يثبيتها بمسامير الصلب و ورد مجلفنه مناسبة تعتمد من جهاز الاشراف وجميع المواد والمصناعيات اللازمه لانهاء الاعمال علي الوجه الاكمال للتنفيذ طبقا للرسومات واصول الصناعه والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٥٧٩٣٣		
٦ - ٢	بالمتر المربع توريد وعمل بياض تخشين مثيل البند السابق ولكن للاسقف بسمك متوسط ١,٥ سم .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٤٠٨٩		
٦ - ٣	بالمتر المربع توريد وعمل بياض للواجهات الخارجية يعمل من طبقتين ، الأولى بطانة سمك متوسط ٢سم من مونة مكونة من الأسمنت والرمل والفنة تشمل الطرطشة العمومية للحوائط سمك ٠,٥سم بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت/م٣ رمل والطبقة الثانية ضهارة من خلطة أسمنتية جافة بسمك لايقل عن ٠,٥سم متوسطة الخشونة باللون المطلوب مع خدمة السطح النهائي للبياض جيداً والسعر يشمل عمل العراميس الغاطسة والبروزات والمساطر وخلافه طبقاً للرسومات المعتمدة للواجهات ولأصول الصناعة والكود المصري والعينة المعتمدة من جهاز الإشراف قبل بداية الأعمال .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٤٣٨٩٥		
٦-٣- أ	بالمتر المربع توريد وعمل بياض للواجهات الخارجية من طبقة ضهارة من خلطة أسمنتية جافة بسمك لايقل عن ٠,٥سم متوسطة الخشونة باللون المطلوب مع خدمة السطح النهائي للبياض جيداً والسعر يشمل عمل العراميس الغاطسة والبروزات والمساطر وخلافه طبقاً للرسومات المعتمدة للواجهات ولأصول الصناعة والكود المصري والعينة المعتمدة من جهاز الإشراف قبل بداية الأعمال .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٣٧٩		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار إستكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

٦- ٤	بالمتر المربع توريد وعمل بياض فطيسة أسمنتية باللون الأبيض لزوم أسقف البلكونات للواجهات الخارجية يعمل من طبقتين ، الأولى بطانة سمك متوسط ٢سم من مونة مكونة من الأسمنت والرمل والفنة تشمل الطرطشة العمومية للحوائط سمك ٠,٥سم بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت/م٣ رمل والطبقة الثانية ضهارة بسمك لايقل عن ٠,٥سم من الأسمنت الأبيض ومسحوق الجير الناعم باللون المطلوب مع خدمة السطح النهائى للبياض جيداً ويتم إنهاء الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري والعينة المعتمدة من جهاز الإشراف قبل بداية الأعمال .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٠١٤		
٦-٤- أ	بالمتر المربع توريد وعمل بياض فطيسة أسمنتية باللون الأبيض لزوم أسقف البلكونات للواجهات الخارجية ضهارة بسمك لايقل عن ٠,٥سم من الأسمنت الأبيض ومسحوق الجير الناعم باللون المطلوب مع خدمة السطح النهائى للبياض جيداً ويتم إنهاء الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري والعينة المعتمدة من جهاز الإشراف قبل بداية الأعمال .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٨		
٦- ٥	بالمتر المربع بياض لزوم حوائط السلالم الداخلية مثل البند رقم (٦-٣) طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٥٨٣٤		
٦-٦	بالمتر المربع توريد وعمل بياض من فطيسة اسمنتية لزوم أسقف السلالم نفس مواصفات بند ٦-٤ باللون الأبيض ويشمل السعر كل ما يلزم لنهو الأعمال طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢١٨٣		
٦- ٧	بالمتر المربع بياض تخشين لزوم دراوي السطح بسمك ١,٥سم ، والفنة تشمل الطرطشة العمومية للدراوي سمك ٠,٥سم بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت/م٣ رمل طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٢٣٢		
٦-٧- أ	بالمتر المربع مرمات وأسكمال بياض تخشين لزوم دراوي السطح بسمك ١,٥سم ، والفنة تشمل الطرطشة العمومية للدراوي سمك ٠,٥سم بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت/م٣ رمل طبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	١٠١		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز للإشراف على مدن أكتوبر

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

سابعا	أعمـــــــــــــال الرخام والسيراميك				
٧- ١	بالمتر المسطح توريد وتركيب ترابيع رخام جلاله (فص) من أجود الأنواع بمقاس ٤٠ ×٤٠×٢سم للمداخل وبسطات السلالم والفنة تشمل عمل وزرة راسية من نفس نوع الرخام بارتفاع ١٠سم لزوم البسطات والفنة تشمل الجلاء والتلميع طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات وأعمال الرخام والعينة المعتمدة .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	١٥٢٤		
٧- ٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب كسوه رخام جلاله (فص) من أجود الأنواع سمك ٢سم بارتفاع١,٥م للمداخل والفنة تشمل الجلاء والتلميع طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات وأعمال الرخام والعينة المعتمدة .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٣٥٠		
٧- ٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب كسوة رخام جلاله من نائمة ٤سم والقائمة ٢سم لدرج السلم والفنة تشمل الجلاء والتلميع والوزارات بارتفاع الدرجة من نفس نوع الرخام من الجهتين والقياس للأجزاء الظاهرة فقط طبقاً للمواصفات الفنية لأعمال الارضيات والتكسيات وأعمال الرخام وأصول الصناعة والعينة المعتمدة .				
	مما جميعه بالمتر الطولي	م.ط	٢٢٤٥		
٧- ٤	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط موزايكو للأسطح مقاس٢٠×٢٠ ×٢سم مطابق للمواصفات القياسية المصرية على أن يتم التركيب بمونة الأسمنت والرمل ، والسقية بلباني الأسمنت والجير والفنة تشمل عمل فواصل التمدد بسمك لايقل عن ١سم وبأبعاد مناسبة يملىء بمادة مطاطية للفواصل قابلة للتمدد والإنكماش لاتتأثر بالمياه والحرارة تعتمد أولاً من جهاز الإشراف و كافة المواد والمصنعيات اللازمة للتركيب والرمل اللازم للحصول على المناسيب والميول المطلوبة وكذلك عمل الإختبارات اللازمة للتاكد من عدم تسريب المياه والفنة محمل عليها الوزرات بارتفاع بلاطة مائلة والتركيب طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات وأعمال الرخام والعينة المعتمدة من المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٦٠٧٤		
٧- ٥	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك بمقاس لايقل عن ٤٠×٤٠ سم بسمك لا يقل عن ٨مم مطابق للمواصفات القياسية المصرية باللون المطلوب لزوم أرضيات الغرف والصالات والمداخل والطرقات والبلكونات ومحمل على فنة البند عمل وزرة بارتفاع ٧سم من نوع ولون بلاط السيراميك على أن يتم التركيب بمونة سمك ٢سم مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت لكل متر مكعب رمل نظيف ، والسقية بلباني الأسمنت الأبيض والفنة تشمل كافة المواد والمصنعيات اللازمة للتركيب والرمل اللازم للحصول على المناسيب المطلوبة للحصول على سطح ناعم مستو تماماً والتركيب طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات وأعمال الرخام والعينة المعتمدة من المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٢٩٦٧٩		
٧- ٦	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط سيراميك باللون المطلوب من أجود الأنواع بمقاس لايقل عن ٢٠×٢٠سم بسمك لا يقل عن ٦مم لزوم أرضية الحمامات والمطابخ والسعر يشمل مونة اللصق والتركيب وكافة المواد والمصنعيات اللازمة طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكسيات وأعمال الرخام والعينة المعتمدة .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٤٧١١		
٧-٧	بالمتر المربع توريد وتركيب سيراميك باللون المطلوب بمقاس لايقل عن ٢٠×٣٠سم بسمك لا يقل عن ٦مم من أجود الأنواع لزوم حوائط الحمامات والمطابخ بكامل الإرتفاع شامل مونة اللصق والتركيب وكافة المواد والزوايا والمصنعيات اللازمة والبند يشمل توريد وتركيب كرانيش من ماد الفيوتك أو ما يماثلها بعرض ١٠سم طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الارضيات والتكسيات وأعمال الرخام وطبقًا للعينة المعتمدة من الإستشاري قبل التوريد .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	١٩٨٤٨		

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

ثامناً	أعمـــــــــــــــال الدهانات				
	يتم اعتماد جميع عينات الدهانات من جهاز الاشراف قبل التوريد				
٨- ١	بالمتر المربع توريد ودهان وجه بادىء وثلاثة أوجه ببوية البلاستيك (من النوع المعبأ) من عينة معتمدة لزوم الحوائط الداخلية والأسقف والفنة تشمل تجهيز الحوائط وجهين معجون بلاستيك على الأقل أسفل طبقة الدهان والصنفرة وكافة المواد والمصنعيات اللازمة طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الدهانات .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٩٣٥٧٧		
٨- ٢	بالمتر المربع توريد ودهان ثلاثة أوجه ببوية الزيت لزوم أسقف المطابخ والحمامات والفنة تشمل تجهيز الحوائط والأسقف وجهين معجون على الأقل والصنفرة وكافة المواد والمصنعيات اللازمة طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الدهانات .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٤٤٥٨		
٨- ٣	بالمتر المربع توريد وعمل دهان ثلاثة أوجه بفرشه الجير لزوم دراوي الأسطح والفنة تشمل تجهيز الحوائط وكافة المواد والمصنعيات اللازمة طبقًا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الدهانات .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٦٧٨		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
مركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

تاسعاً	أعمـــــــــــــــال الفتحات (نجارة - ألومنيوم - حديد)	
	ملاحظات عامة :	
	جميع اعمال النجارة تتم طبقا لمواصفات اعمال النجارة المعمارية طبقا للكود المصري	
	اعمال النجارة تكون من اجود انواع الخشب السويد (١) مالم يذكر خلاف ذلك ويكون بالقطاعات والابعاد والاشكال المبينه بالرسومات ويلزم ان يكون تام الجفاف خالي من العقد الخشبية والتشققات مع وجوب تقديم عينات للاعتماد قبل التوريد والتركيب .	
	توريد وتركيب جميع النجارة في اماكنها شامل الحلوق والبرور والجلسات بواسطه كانات حديد تعتمد عينتها قبل التركيب بحيث لاتقل عددها سته للقطعه الواحده وعلي ان تثبت الكانات في الحلوق بمسامير برمه وفي الحائط بمونه الاسمنت والركام الصغير مع دهان ما كان ملاصقا للحوائط كظهر الحلوق والبرور وجهين مشبعين بقطران الفحم الساخن .	
	توريد وتركيب جميع الخردوات اللازمه من الصناعه الممتازة من مفصلات وكوالين داخل اسطامه واكر واسبانيولات وترابيس وشناكل وخلافه مماثلة للعينات المعتمده من الجهه المشرفه مع تقديم لوحه عينات كاملة بجميع الخردوات اللازمه لاعتمادها قبل التوريد مع دهان الحديد وجهين سلاقون منها وجه قبل التوريد .	
	المفصلات من النوع الثقيل من الحديد المجلفن او الصلب المضغوط واللحام كهربائيا وتكون بطول ١٩ سم للابواب بطول ١٤ سم للشبابيك الزجاج والشمسية .	
	توريد وتركيب الزجاج اللازم بسمك لايقل عن ٤ مم ما لايذكر خلاف ذلك وحسب النوع المطلوب ويلزم اعتماد عينة قبل التوريد خالي من التموجات والفقاعات او العيوب الاخري .	
	يتم دهان جميع الحديد وجهين بريمر حسب اصول الصناعه والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .	
	يجب علي المقاول التحقق من المقاسات والعدد علي الطبيعه قبل التشغيل ويتم تقديم رسومات تنفيذية كاملة بمقياس رسم (١/٢٠) ، (١/١) لاعمال الفتحات (الخشب - الحديد - الالومونيوم - الكوبستات) للاعتماد اولا قبل التنفيذ من الجهاز والهيئه ولها الحق في تعديل قطاعات وابعاد النجارة دون اضافة ولايحق للمقاول المطالبة بأي مبلغ اضافي مالم يترتب علي ذلك زياده في مسطح قطع النجارة ،	
	جميع الابواب والشبابيك من قطاعات الخشب السويد نمره (١) يتم الدهان بعدد وجهين سلاقون و (٢) وجه بادئ وثلاثة اوجه ببوية اللاكية (من النوع المعبأ) من عينة معتمده باللون المطلوب من جهاز الاشراف .	
	السعر يشمل جميع الخردوات اللازمه والزجاج والضلف السلك والمصدات ....الخ علي ان يتم اعتمادها قبل التوريد .	
	يركب الالومنيوم علي بياض اسمنتي طبقا للرسومات .	
	قطاعات الالومنيوم ذات بر الومنيوم	
	يستعمل الزجاج الانجليزي المنقوش او الزجاج المصنفر لشبابيك الحمامات والمطابخ ما لم يذكر خلاف ذلك في الرسومات او المواصفات طبقا لتعليمات المهندس المشرف .	
	تشمل فنات الشبابيك والابواب الالومنيوم توريد وتركيب كاوتش وفرش للضلف مانع تسرب الهواء والتراب .	

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

٩-١	بالكجم توريد وتركيب باب مدخل العمارة نموذج (ب١) مقاس ٢,٠٠×٢,٤٠م حديد مشغول من قطاعات حديد وزوايا وخوص وصاج أملس بسمك لايقل ٣مم وفارغ زجاج مسلح بسمك ٦مم والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والرش بدهان الدوكو باللون المطلوب وتوريد وتركيب جميع الخرداوات والكوالين والترابيس والمفصلات طبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والمواصفات الفنية لأعمال الحدادة المعمارية .				
	مما جميعه بالكيلو جرام	كجم	٥٤٠٠		
٩-٢	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب٢) لمدخل الوحدة مقاس ١,٠٠×٢,٢٠م حشو من قطاعات من الخشب السويد نمرة (١) طبقاً للرسومات بقطاعات لاتقل عن الأبعاد الآتية : قائم الضلفة ٢بوصة × ٥بوصة ، الروؤس العلوية والوسطى٢بوصة × ٥بوصة ، الرأس السفلية ٢بوصة × ٦بوصة ، الحشوات بسمك ١,٥بوصة والبرور من الداخل والخارج بقطاع ٢,٥ بوصة × ٠,٥ بوصة والفنة تشمل توريد وتركيب البرور والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من النحاس وكذا كالون سلندر داخل إسطامة ومقبض والدهانات بالأستر والجومالكه وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال النجارة المعمارية طبقاً للكود المصري .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٣٦٠		
٩-٢-أ	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب٢)(بدون حلوق) لمدخل الوحدة مقاس ١,٠٠×٢,٢٠م حشو من قطاعات من الخشب السويد نمرة (١) طبقاً للرسومات بقطاعات لاتقل عن الأبعاد الآتية : قائم الضلفة ٢بوصة × ٥بوصة ، الروؤس العلوية والوسطى٢بوصة × ٥بوصة ، الرأس السفلية ٢بوصة × ٦بوصة ، الحشوات بسمك ١,٥بوصة والبرور من الداخل والخارج بقطاع ٢,٥ بوصة × ٠,٥ بوصة والفنة تشمل توريد وتركيب البرور والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من النحاس وكذا كالون سلندر داخل إسطامة ومقبض والدهانات بالأستر والجومالكه وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال النجارة المعمارية طبقاً للكود المصري .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٧٢		
٩-٣	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب ٣)مقاس ٠,٩٠ × ٢,٢٠ م بنفس مواصفات البند السابق ولكن حشومن ألواح MDF بسمك لايقل عن ١٦مم حسب الرسومات بقطاعات لاتقل عن الأبعاد الآتيه : قائم الضلفة ٢بوصة × ٤بوصة ، الرأس العلوية ٢بوصة × ٤بوصة ، الرأس السفلية ٢بوصة × ٦بوصة والبرور من الداخل والخارج بقطاع ٢,٥بوصة × ٠,٥ بوصة والفنة تشمل توريد وتركيب البرور والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من الحديد وكذا كالون داخل إسطامة والاكر والدهانات ثلاثة أوجه باللون المطلوب ببوية اللاكيه المعبأ بعد المعجون مع الخدمة جيداً بالصنفرة بعد كل وجه وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال النجارة المعمارية طبقاً للكود المصري .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	١٠٨٠		

جهاز الإشراف على مدن أكتوبر

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

٩-٣-أ	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب ٣)(بدون حلوق) مقاس ٠,٩٠ × ٢,٢٠ م بنفس مواصفات البند السابق ولكن حشومن ألواح MDF بسمك لايقل عن ١٦مم حسب الرسومات بقطاعات لاتقل عن الأبعاد الأتيه : قائم الضلفة ٢بوصة × ٤بوصة ، الرأس العلوية ٢بوصة × ٤بوصة ، الرأس السفلية ٢بوصة × ٦بوصة والبرور من الداخل والخارج بقطاع ٢,٥بوصة × ٠,٥ بوصة والفنة تشمل توريد وتركيب البرور والحليات وجميع الخردوات والمفصلات من الحديد وكذا كالون داخل إسطامة والاكر والدهانات ثلاثة أوجه باللون المطلوب ببوية اللاكيه المعبأ بعد المعجون مع الخدمة جيداً بالصنفرة بعد كل وجه وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لأعمال النجارة المعمارية طبقاً للكود المصري .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٢١٦		
٩-٤	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب٤) مقاس ٠,٨٠ × ٢,٢٠م لزوم المطابخ والحمامات بنفس مواصفات البند السابق ولكن حشو من قطاعات من الخشب السويد نمرة (١) بسمك ١,٥بوصة حسب الرسومات والفنة تشمل جميع الخردوات والمفصلات من الحديد وكذا كالون داخل إسطامة واكر والدهانات ثلاثة أوجه باللون المطلوب ببوية اللاكيه المعبأ بعد المعجون مع الخدمة جيداً بالصنفرة بعد كل وجه حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية القياسية المصرية لأعمال النجارة المعمارية .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٧٢٠		
٩-٤-أ	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب٤)(بدون حلوق) مقاس ٠,٨٠ × ٢,٢٠م لزوم المطابخ والحمامات بنفس مواصفات البند السابق ولكن حشو من قطاعات من الخشب السويد نمرة (١) بسمك ١,٥بوصة حسب الرسومات والفنة تشمل جميع الخردوات والمفصلات من الحديد وكذا كالون داخل إسطامة واكر والدهانات ثلاثة أوجه باللون المطلوب ببوية اللاكيه المعبأ بعد المعجون مع الخدمة جيداً بالصنفرة بعد كل وجه حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية القياسية المصرية لأعمال النجارة المعمارية .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	١٤٤		
٩-٥	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (ب٥) لزوم المنشر مقاس ٠,٨ × ٢,٢٠م من قطاعاتUPVC مفصلي من أجود الأنواع ومن قطاعات معتمدة طبقاً للكود المصري وعلي أن تعتمد العينة قبل التوريد والجزء السفلي بارتفاع ٨٠ سم من شرائح مقواة من ال UPVC والجزء العلوي من زجاج مسلح سمك ٦مم مع عمل والسعر يشمل توريد وتركيب جميع الخردوات من أجود الأنواع وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لقطاعات UPVC وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢		
٩-٦	بالعدد توريد وتركيب باب نموذج (بش٦) لزوم غرفة الإستقبال مقاس ١,٦٠ × ٢,٢٠م من قطاعات UPVC ضلفتين جرار فارغ زجاج ملون سمك ٦مم عاكس مع عمل رأس وسطى بقطاع لايقل عن ١٠سم وضلفة سلك بمجرى منفصلة من نفس القطاع والسعر يشمل توريد وتركيب جميع الخردوات من أجود الأنواع وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لقطاعات من أجود الأنواع ومن قطاعات UPVC معتمدة طبقاً للكود المصري وعلي أن تعتمد العينة قبل التوريد وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢		

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

٧-٩	بالعدد توريد وتركيب شباك جرار (ش٢) مقاس ١,٠٠× ١,٢٠م من قطاعات UPVC لزوم الغرف من أجود الأنواع ومن قطاعات معتمدة طبقاً للكود المصري وعلى أن تعتمد العينة قبل التوريد ومكون من ٢ضلفة مفصلي بكل ضلفة ضلفة أخرى سلك ويتم تثبيت السلك من الألومنيوم بالضلفة الرئيسية (ضلفة من داخل ضلفة) والسعر يشمل توريد وتركيب جميع الخردوات من أجود الأنواع وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لقطاعات UPVC وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	١٢٩٦		
٨-٩	بالعدد توريد وتركيب شباك للحمامات نموذج (ش٣) مقاس ٠,٦٠ × ٠,٧٠م من قطاعات UPVC من أجود الأنواع ومن قطاعات معتمدة طبقاً للكود المصري وعلى أن تعتمد العينة قبل التوريد ومكون من ضلفتين قلاب تفتح على محور أفقي فارغ زجاج سمك ٤مم أبيض مصنفر والسعر يشمل توريد وتركيب سلك شبك من الألومنيوم وجميع الخردوات من أجود الأنواع وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لقطاعات UPCV وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢		
٩-٩	بالعدد توريد وتركيب شباك لزوم المطابخ نموذج (ش٤) مقاس ٠,٩٠ × ٠,٧٠م من قطاعات UPVC من أجود الأنواع ومن قطاعات معتمدة طبقاً للكود المصري وعلي أن تعتمد العينة قبل التوريد ومكون من جرار منزلق بضلفة سلك من نفس نوع القطاع فارغ زجاج سمك ٤مم أبيض مصنفر والسعر يشمل توريد وتركيب سلك شبك من الألومنيوم وجميع الخردوات من أجود الأنواع وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لقطاعات UPVC وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢		
١٠-٩	بالعدد توريد وتركيب شباك مفصلي نموذج (ش٥) مقاس ٠,٦٠ × ١,٢٠م من قطاعات UPVC لزوم السلم من أجود الأنواع ومن قطاعات معتمدة طبقاً للكود المصري وعلى أن تعتمد العينة قبل التوريد ومكون من ضلفتين قلاب فارغ زجاج سمك ٦مم أبيض مصنفر والسعر يشمل توريد وتركيب سلك شبك من الألومنيوم وجميع الخردوات من أجود الأنواع وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية لقطاعات UPVC وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٣٦٠		

جهاز الإشراف على مدن أكتوبر

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

عاشراً	أعمـــــــــــــال الحدادة				
١٠-١	بالكجم توريد وتركيب درابزين للسلالم والبلكونات والمناشر بالأدوار يتكون من قطاعات وخوص مربعة من الحديد وكوبستة من مواسير حديد قطر ١,٥ بوصة وسمك ٣مم والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢وجه بريمر والرش بدهان الدوكو باللون المطلوب وطبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والمواصفات الفنية لأعمال الحدادة المعمارية .				
	مما جميعه بالكجم	كجم	٣٩٣٠٠		
١٠-٢	بالكجم توريد وتركيب الحماية للشبابك بالدور الأرضي حديد مشغول من قطاعات حديد وزوايا وخوص والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والدهان ٣ أوجه ببوية اللاكيه باللون المطلوب وتوريد وتركيب جميع الخرداوات والكوالين والترابيس والمفصلات طبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والمواصفات الفنية لأعمال الحدادة المعمارية .				
	مما جميعه بالكجم	كجم	٦٧٥٠		
١٠-٣	بالكجم توريد وتركيب الحماية أبواب البلكونات بالدور الأرضي حديد مشغول من قطاعات حديد وزوايا وخوص والسعر يشمل التثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والدهان ٣ أوجه ببوية اللاكيه باللون المطلوب وتوريد وتركيب جميع الخرداوات والكوالين والترابيس والمفصلات طبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والمواصفات الفنية لأعمال الحدادة المعمارية .				
	مما جميعه بالكجم	كجم	٢٠٧٠٠		
١٠-٤	بالكجم توريد وتركيب درابزين للمشايات بالموقع العام في حالة الحاجه الية لمعالجه فرق المنسوب لحماية المشاة ويتكون من قطاعات وخوص مربعه من الحديد وكوبستة من مواسير حديد قطر لايقل عن ٢ بوصه وسمك ٣ مم والسعر يشمل الكعبان والتثبيت والدهان ٢ وجه بريمر والرش بدهان الدوكو باللون المطلوب وطبقا للرسومات المعتمده والرسومات التفصيلية واصول الصناعه والعينه المعتمده وتعليمات جهاز الاشراف والمواصفات الفنية لاعمال الحداده المعمارية .				
	مما جميعه بالكجم	كجم	١٨٠٠		
١٠-٥	بالكجم توريد وتركيب سلم بحاري من خوص حديد قطاع ٥ × ١ سم والدرج من أسياخ مبرومة قطر ١٦مم وباب لفتحة دخول السطح من زوايا للحلق ٥×٥×٠,٥ سم وزوايا للضلفة ٤×٤×٠,٤ سم وصاج سمك ٤مم بقلاوة والسعر يشمل التثبيت وتوريد الكوالين والأقفال وخلافه والدهان ٢ وجه بريمر و الدهان ٣ أوجه ببوية اللاكيه باللون المطلوب طبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف والمواصفات الفنية لأعمال الحدادة المعمارية.				
	مما جميعه بالكجم	كجم	١٩٨٠		

جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
مركز البحوث للإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

حادي عشر	أعمـــــــــــــــال متنوعة				
١-١١	بالمتر المسطح توريد وتركيب كسوة بارتفاع ٦٠سم من الحجر البازلت الملون لزوم أسفل العمارة وطبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	١٢٣٩		
٢-١١	بالمتر المسطح توريد وتركيب قرميد نصف دائري بمقاس في حدود ٣٥× ١٥/١٢سم من أجود الأنواع ويتم تثبيته بالمونة الأسمنتية ومن عينة معتمدة من جهاز الإشراف (الإتجاه الطولي علوي وسفلي للمدماك الأول) وكل مايلزم من مونة التثبيت وتكحيل اللحامات بالأسمنت الأبيض والفوتونيت بنفس لون الواجهة والقياس هندسي للمسقط الأفقى وطبقاً للرسومات المعتمدة والرسومات التفصيلية وأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٩٤		
٣-١١	بالمتر الطولي توريد وتركيب بردورة رصيف كبس ألي من مصانع معتمدة متوسطة مقاس ١٥/١٢x٥٠ سم تركب بمونة مكونة من ٣٥٠ كجم أسمنت لكل متر مكعب رمل والبند يشمل عمل فرشة من الخرسانة العادية سمك ١٠سم أسفل البردورة برقرفة لاتقل عن ٥سم من كل جانب وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر الطولي	م.ط	٥٤٠٠		
٤-١١	بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط انترلوك بسمك لايقل عن ٦سم بإجهاد كسر لايقل عن ٢٥٠كجم/سم٢من أجود الأنواع والبند يشمل عمل فرشة من الرمل بسمك١٠سم بمحتوى أسمنت ٥٠ كجم/م٣ رمل لأرصفة العمارات والتندية بالمياه (30 لتر/م٣) والدمك و توريد كل مايلزم من القطع الخاصة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٨١٠٠		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
مركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

ثاني عشر	أعمـــــــــــــــال الصحي	
	اولا : ملاحظه عامة	
	مواصفات الاعمال الصحية الوارده بدفتر البنود والكميات طبقا لما جاء بمواصفات بنود الاعمال الصحية بالكود المصري علي المقاول تقديم الكتالوجات والعينات للاجهزة الصحية والخلاطات والمواسير و المدادت والعزل و مواد اللصق بانواعها لاعتمادها من جهاز الاشراف قبل -التوريد والتركيب علي المقاول تقديم الرسومات التنفيذية للاعمال الصرف والتغذية للعمارات طبقا للمناسيب علي الطبيعه ولخطوط الصرف والتغذية لاعتمادها من جهاز الاشراف قبل التوريد والتركيب الاجهزة الصحية من انتاج محلي معتمد باللون الذي يحدده المهندس المعماري علي المقاول ابداء ملاحظاته واقتراحاته عند تقديم العطاء يجب نهو جميع الاعمال الصحية نهوا تاما وكاملا حسب الاصول الفنية والصناعية يراعي ان اسعار الاجهزة محمل عليها مواسير الصرف والعمل وقطع الاتصال للاقطار والاطوال الموضحه بالرسم لاقرب ماسورة راسيه للصرف بالادوار المتكررة و للجاليتراب او لغرفه التفتيش بالدور الارضي ما لم يذكر خلاف ذلك محمل علي الاجهزة جميع المحابس الخاصه بكل جهاز والقطع الخاصه اللازمه للتركيب ومواسير التغذية والمحبس الرائيسي داخل دورات المياه والمدادات والطبات والربط علي اقرب عمود تغذية محمل علي مواسير الصرف والتغذية والمدادت جميع الاجربة والعدايات بقطر اكبر من الماسورة او المداد طبقا للمواصفات القياسية المصرية والكود المصري مواسير التغذية الداخلية تتكون من البروبلين عالي الكثافه pN 16, N 10 للمياه البارده ، PN ٢٠ للمياه الساخنه تحمل اسعار طنابيش حماية مواسير الصرف الراسيه علي اسعار المواسير يراعي تثبيت المواسير الرئيسية للصرف والتغذية باقفذه من النوع الثقيل المزود بجوان كاوتش ويجب الا يزيد المسافه بينهما عن ٢ متر محمل علي الاعمال صرف غسالة الملابس ٢ بوصه + مصدر تغذية بصنبور مياه باردة بقطر ٠,٥ بوصه ذو لاكور قلاوز محمل علي الاعمال عمل مصدر تغذية بارد لسخان احتياطي ومخرج ساخن مركب علي المصدر البارد بمحبس ١/٢ بوصه محمل علي الخلاطات تركيب قطع موفرة للمياه طبقا للرسومات والمواصفات الفنية .	

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

١-١٢	بالعدد توريد وتركيب وتجربة مرحاض أفرنجي ذي صندوق طرد واطي من الصيني من إنتاج محلي معتمد كامل بجميع مشتملاته من غطاء مزدوج من البلاستيك وشطافة بالمحبس ومحمل علي السعر جميع توصيلات الصرف حتي اقرب مداد او ماسورة صرف رأسية وكذلك التغذية بالمياة داخل الدورة كاملة ومشتملاته وكل ما يلزم لنهو العمل نهواً تاما وكاملا وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .					
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢			
٢-١٢	بالعدد توريد وتركيب وتجربة حوض غسيل أيدي من الصينى مقاس ٥٨×٤٠ سم والسعر يشمل توريد وتركيب خلاط المياه الباردة والساخنة وجميع المشتملات و القطع و الوصلات والمحابس ومحمل علي السعر جميع التوصيلات من صرف وتغذية وطبات تسليك حتي عمود الصرف الرأسي وعمود التغذية الرأسي أو ماسورة التغذية الرأسية والوصلات وطبقا للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .					
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢			
٣-١٢	بالعدد توريد وتركيب حوض قدم من الإكريلك مقاس ٧٠ × ٧٠ سم من ماركة معتمد والسعر يشمل خلاط المياه الباردة والساخنة والمسطرة والسماعة وجميع المشتملات و القطع و الوصلات والمحابس ومحمل على السعر جميع التوصيلات من صرف وتغذية وطبات تسليك حتى عامود الصرف الرئيسي و عامود التغذية الرئيسي أو ماسورة التغذية الرئيسية والوصلات وعمل كبس واختباررالمواسير وتغيير مايلزم وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .					
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢			
٤-١٢	بالعدد توريد وتركيب وتجربة حوض مطبخ استانلس ستيل بعين واحدة وصفاية بمقياس ١ × ٠,٥م والسعر يشمل توريد وتركيب خلاط المياه الباردة والساخنة وجميع المشتملات والقطع والوصلات والمحابس ومحمل علي السعر جميع التوصيلات من صرف وتغذية وطبات تسليك حتي عمود الصرف الرأسي وعمود التغذية الرأسي او ماسورة التغذية الرأسية واالوصلات طبقا للرسومات المعتمده واصول الصناعه والمواصفات المصرية القياسية وتعليمات جهاز الاشراف .					
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢			
٥-١٢	بالعدد توريد وتركيب وتجربة سيفون من البلاستيك ذو وجه استانليس ستيل مقاس ٢٠×٢٠سم قطر مخرجة ٥٠مم من الداخل والسعر يشمل جميع التوصيلات حتاي عمود الصرف الرأسي او الجالتراب وكل ما يلزم وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .					
	مما جميعه بالعدد	عدد	٤٣٢			

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

٦-١٢	بالمتر الطولي اختبار واصلاح مايلزم من مواسير بلاستيك UPVC (ضغط ٦ جو) بين غرف التفتيش حتى غرفة التفتيش الرئيسية المجمعة للصرف بحيث تكون مطابقة للمواصفات القياسية المصرية و المواصفات الألمانية طبقاً للمواصفات والفنة مع عمل الكراسي اللازمة والردم برمال نظيفة موردة من الخارج أسفل المواسير بارتفاع لايقل عن ٢٥سم وأعلى الراسم العلوي بإتفاع ٣٠سم ثم استكمال أعمال الردم من ناتج الحفر فى حالة صلاحيته أو مورد من الخارج فى حالة عدم صلاحيته وحسب الشروط والمواصفات ونقل باقى المخلفات للمقالب العمومية فى مدة أقصاها ٢٤ ساعة (يوم) إذا لزم الأمر كما تشمل الفنة سند الجوانب بشدات خشبية محكمة ونزح المياه الجوفية بالطرق الفنية المعتمدة على أن يكون عرض الحفر (70 سم) على الأقل و الفنة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالمتر الطولي قطر ١٦٠مم سمك ٥مم	م.ط	١٠٨٠		
٧-١٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب وتجربة مواسير البلاستيك UPVC من النوع الثقيل المقاوم لأشعة الشمس لزوم أعمدة الصرف و التهوية الرأسية حسب المواصفات الفنية والسعر يشمل جميع الوصلات والقطع الخاصة والتثبيت وخلافه لنهو الأعمال وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .				
	(أ) مما جميعه بالمتر الطولي قطر ١١٠مم سمك ٥مم	م.ط	١٦٥٦		
	(ب) مما جميعه بالمتر الطولي قطر ٨٥مم سمك ٥مم	م . ط	٣٠٦٠		
	(جـ) مما جميعه بالمتر الطولي قطر ٦٠مم سمك ٥مم	م . ط	١١٥٢		
٨-١٢	بالمقطوعية توريد وتركيب جريجوري من البلاستيك من النوع الثقيل سمك ٦مم قطر مخرجه ٧٥مم حتى أقرب عمود صرف كامل مما جميعه بمشتملاته وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف كامل .				
	مما جميعه بالمقطوعية	مقط	٧٢		
٩-١٢	بالعدد توريد وتركيب جاليتراب من البلاستيك طبقاً للمواصفات قطر لايقل مخرجه عن ١١٠مم ويشمل البند كافة التوصيلات لأقرب غرفة تفتيش والغطاء طبقاً لعينة يتم إعتمادها من الإستشاري وطبقاً للرسومات المعتمدة وأصول الصناعة والمواصفات القياسية المصرية وتعليمات جهاز الإشراف .				
	مما جميعه بالعدد	عدد	١٤٤		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

١٠-١٢	بالمقطوعية توريد وإنشاء غرفة تفتيش تُبنى بالطوب الأسمنتي المصمت بسمك لا يقل عن ٢٥سم بما فى ذلك الحفر و توريد ووضع خرسانة أسمنت نوع (ج) للأساسات اسفل الغرفة بسمك ٢٥سم و كذا عمل القنايات و ميول مجاري القاع بالغرفة و توريد و بناء حوائط الغرفة بالطوب الأسمنتي حسب المقاسات المطلوبة وعمل الشنايش اللازمة لتوصيل المواسير بالغرفة والتحبيش عليها جيدا بمونة الأسمنت و الرمل نوع (أ) وطبقاً للمواصفات وبياض وعزل الغرفة وتركيب غطاء مربع من G.R.P طبقاً للرسومات والردم حول الغرفة من مواد مطابقة للمواصفات و تحت إشراف المهندس المشرف على التنفيذ .				
	مما جميعه بالمقطوعية غرفة تفتيش مقاس ٦٠×٦٠ سم بعمق حتى ١,٥م)	مقط	٧٢		
	مما جميعه بالمقطوعية غرفة تفتيش مقاس ٦٠×٩٠سم بعمق حتى ١,٥م)	مقط	٥٤		
١١-١٢	بالعدد توريد وتركيب غرف محابس قطر ١,٥ و ٢بوصة بأبعاد لاتقل عن ٦٠×٦٠سم تبنى بالطوب الأسمنت المصمت سمك ٢٥سم وبغطاء مربع من G.R.P طبقاً للرسومات والبند محمل عليه توريد وتركيب محبس بولي قفل بجميع مشتملاته حسب ماجاء بالمواصفات الفنية المصرية وذلك طبقاً للأصول الفنية وواصول الصناعة والرسومات التنفيذية وما يتم إعتماده من المهندس المشرف .				
	مما جميعه بالعدد غرفة محابس ٢بوصة	عدد	١٨		
١٢-١٢	بالعدد توريد وتنفيذ بطارية لاعمال تغذيه الوحدات السكنيه بمياه الشرب (بارد وساخن) والفنه تشمل : الربط على قائم التغذية الرئيسى قطر ١,٥ " والخروج بخط قطر ٣/٤ ً من البروبلين لتغذية كل وحدة سكنية بكل جناح عدد (6 وحدات) وتركيب محبس بلية ولاكور تجميع من البروبلين قطر ٣/٤"مع ترك مسافة للعداد . يخرج من الخط المخصص للوحدة السكنية بعد مسافة العداد وصلة قطر ٣/٤ من نفس نوعية المواسير لتغذية الوحدة بالمياه الباردة وتستمر الوصلة لكل وحدة بنفس القطر وبطول ١,٠٠م فقط أعلى سطح العمارة ويخصص للدخول على السخان الشمسي الذى سيتم تركيبه لكل وحدة سكنية ومحمل على البند عمل مواسير قطر٣/٤" النازل لتغذية الوحدة ولكن المغلفة بطبقة عازلة للحرارة تبدأ من ١,٠٠م من دروة السطح وداخل السطح ب ١,٠٠م من السخان الشمسي المخصص للوحدة ودخولها للوحدة المخصصة للسخان الشمسي ويركب محبس دفن داخل الوحدة بنفس نوع المواسير حيث سيلتزم القائم على توريد وتركيب تلك السخانات بالربط على هذا الخط ، ومحمل علي البند عمل محابس عدم رجوع خاص بكل وحدة .s على التغذية للبارد لكل وحدة ومحمل على فنة البند جميع القطع الخاصة ومواسير التغذية حتى الوحدات وحتى السخانات الشمسية كما تشمل فنة البند صندوق الحماية من الحديد بشاسيه بقطاعات ٢بوصة وضلف ١,٥بوصة وشبك حماية بقلاوة لايقل سمكه عن ١,٥مم والفنة تشمل جميع القطع الخاصة ومواسير التغذية ومحابس عدم الرجوع ولواكير التجميع لزوم العدادات على أن تكون جميع المواسير من النوع المعزول والمقاوم لأشعة الشمس وكل مايلزم لنهو الأعمال طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف				
	مما جميعه بالعدد	عدد	٧٢		
١٣-١٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير تغذية بالمياه من البولي بروبلين عالي الكثافة تحت الأرض أو معلقة .				
	(أ) مما جميعه بالمتر الطولي قطر ٢بوصة	م.ط	١٠٨٠		
	(ب) مما جميعه بالمتر الطولي قطر ١,٥بوصة	م.ط	٢٧٠		
	إجمالي قيمة الأعمال المدنية				

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار إستكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

رقم البند	البيـــــــــــــــــــــــان	الوحدة	إجمالي الكمية	الفنـــــــــة (جنيـــــــه)	الإجمالـــــــى (جنيـــــــه)
	أعمال الموقع العام				
١	بالمتر المسطح تسوية للمساحات المطلوبة ويشمل البند أعمال القطع والردم بمنسوب (+،-) ٥٠سم حتى المناسيب المطلوبة ونقل ناتج الحفر الزائد والغير صالح للردم إلى المقالب العمومية والبند مقاس هندسياً طبقاً للأبعاد الواردة بالرسومات أو التعليمات المعطاة كتابةً للمقاول وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر المسطح	م٢	٩٠٠٠		
٢	بالمتر المكعب حفر في أي نوع من أنواع التربة ماعدا التربة الصخرية إلى أي عمق أكبر من ٥٠سم حتى الوصول إلى المناسيب المطلوبة ونقل ناتج الحفر الزائد إلى الأماكن التي يحددها جهاز الإشراف أو للمقالب العمومية وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٥٤٠		
٣	بالمتر المكعب ردم من ناتج الحفر (بشرط صلاحية ناتج الحفر للردم)طبقاً للمناسيب المعتمدة وعلى طبقات سمك الطبقة ٢٥سم مع غمرها بالمياه والدمك الجيد للوصول والبند مقاس هندسياً إطبقاً للفراغ الذى يتم ملؤه من واقع صافي المساحة المطلوب ردمها حسب المبين بالرسومات أو التعليمات المعطاة كتابةً للمقاول وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعه بالمتر المكعب	م٣	٥٤٠		
٤	بالمتر المسطح ردم بأتربة نظيفة موردة من خارج الموقع بشرط إجراء الإختبارات اللازمة للصلاحية بالأحواض طبقاً للمناسيب المعتمدة بسمك ٢٠سم مع غمرها بالمياه والدمك الجيد والقياس هندسياً طبقاً للفراغ الذى يتم ملؤه من واقع صافي المساحة المطلوب ردمها حسب المبين بالرسومات أو التعليمات المعطاة كتابةً للمقاول وطبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	م٢	٢٧٠٠		
٥	بالمتر المربع خرسانة عادية للأرضيات والمشايات عبارة عن بلاطات مقاس ٢*٢م بسمك ١٠سم مع عمل فرشة من الرمل النظيف أسفل منها بسمك لايقل عن ١٠سم مع عمل الفواصل وملؤوها بالبيتومين مع معالجة الخرسانة بالرش بالمياه لمدة لاتقل عن ثلاثة أيام وطبقاً لأصول الصناعة والكود المصري .				
	مما جميعه بالمتر المربع	م٢	٢٧٠٠		
٦	بالمتر المسطح توريد وعمل تدبيش من الحجر المانل والبند يشمل عمل القدمة اللازمة .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	م٢	٥٤٠		

هيئة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

أعمال استكمال تنفيذ عدد (١٨) عمارة بعدد (٤٣٢) وحدات سكنية بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار استكمال شركه / كاسيل للبناء والتشيد ، ضمن أعمال تنفيذ عدد (٢٢٩٩) عمارة بإجمالى عدد وحدات (٥٥١٧٦) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودى الدخل" بمساحة ٩٠ م٢/للوحدة (نموذج ٣غرف +صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق - موقع رقم (٦٣١) بمدينة ٦ أكتوبر الجديدة

٧	بالمتر المسطح توريد وعمل شبك ديكوري (عش النمل) بسمك لايقل عن ٦ سم بأجهاد كسر لايقل عن ٢٥٠ كجم / سم٢ من اجود الانواع والبند يشمل عمل فرشة من الرمل بسمك ١٠ سم بمحتوي اسمنت ٥٠ كجم / م٣ رمل لارصفه العمارات والتندية بالمياه (30 لتر / م٣) والدمك وتوريد كل مايلزم من القطع الخاصه طبقا لاصول الصناعه والمواصفات الفنية وتعليمات جهاز الاشراف .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	م٢	١٢٩٦		
٨	أعمال شبكة المياه الداخلية :				
	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير بلاستيك UPVC ضغط تشغيل ١٠جو مواسير قطر ٢بوصة والبند يشمل كل مايلزم طبقاً للمواصفات .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	م / ط	٣٦٠		
٩	أعمال شبكة الصرف الصحي :				
	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير قطر ١٦٠ مم والبند يشمل كل ما يلزم طبقا للمواصفات .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	م / ط	١٨٠		
١٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب وتجربة مواسير البلاستيك UPVC قطر ٢٠٠ مم والبند يشمل كل مايلزم طبقا للمواصفات .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	م / ط	٥٤٠		
١١	بالعدد توريد وبناء وعمل غرفة تفتيش تُبنى بالطوب الأسمنتي المصمت بسمك لا يقل عن ٢٥سم بمقاس ٦٠*٩٠ سم بما فى ذلك الحفر و توريد ووضع خرسانة أسمنت نوع (ج) للأساسات اسفل الغرفة بسمك ٢٥سم و كذا عمل القنايات و ميول مجاري القاع بالغرفة و توريد و بناء حوائط الغرفة بالطوب الأسمنتي حسب المقاسات المطلوبة وعمل الشنايش اللازمة لتوصيل المواسير بالغرفة والتحبيش عليها جيدا بمونة الأسمنت و الرمل نوع (أ) وطبقاً للمواصفات وبياض وعزل الغرفة وتركيب غطاء مربع من G.R.P طبقاً للرسومات والردم حول الغرفة من مواد مطابقة للمواصفات و تحت إشراف المهندس المشرف على التنفيذ .				
	مما جميعة بالمتر المسطح	عدد	١٨		
إجمالي أعمال الموقع العام					

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
جهاز تنمية مدينة ٦ أكتوبر الجديدة

مقايسة استكمال مشروع انشاء عدد (١٨) عمارة موقع رقم (٦٣١) قطاع (ب) بمنطقة غرب المطار بالمرحلة السادسة

بند رقم	بيان الأعمال	الوحده	الكمية	الفئة	الإجمالى
	مقايسة اعمال الكهرباء				
	الاعمال الكهربائيه				
١	توريد وتركيب كوفرية عمومي من الصاج سمك لا يقل عن ٢ مم مدهون إلكتروستاتيك وبة (٦) قاعدة فيوز سعة ٤٠٠ أمبير والفيوز سعة ٢٥٠ أمبير تغذية عمومية للدخول والخروج ، وعدده (٦) قواعد سعة ٢٥٠ أمبير وفيوز ٢٠٠ أمبير لعدد (٢) صاعد وعدد (٣) قضبان نحاسية ذات أبعاد لا تقل عن ٣٠*٥ مم وأيضا بار نحاس خاص بالأرضي وأخر بالتعادل مع باب من الفيبر والباب الخارجي به كوتشوك مانع للأتربة وطبقاً لمواصفات شركة التوزيع المختصة محمل علي البند ٢ ماسورة ٦ بوصه لدخول الكابلات	عدد	18		
٢	بالعدد توريد وتركيب صندوق توزيع بالأدوار من الصاج بأبعاد ٤٠ × ٤٠ سم وعمق ١٥ سم وسمك الصاج ٢ مم والصندوق مزود بباب ومدهون إلكتروستاتيك حسب مواصفات شركة توزيع الكهرباء والسعر يشمل التكسير والتثبيت بالحوائط طبقا لمواصفات شركة التوزيع المختصة	عدد	216		
٣	بالعدد توريد وتركيب كوفرية من الصاج لمداخل الشقق السكنية ويحتوي على مفتاح أتوماتيكي ٤٠ أمبير MCB وسعة قطع لا تقل عن ١٠ ك.أ والسعر يشمل التكسير والتثبيت بالحوائط طبقاً لمواصفات شركة التوزيع المختصة.	عدد	450		
٤	بالعدد توريد وتركيب لوحة فرعية للشقق تحتوي على الآتي: - عدد ١ قاطع أحادي رئيسي ٤٠ أمبير MCB - عدد ٨ قاطع أحادي فرعي ١٦ أمبير MCB - عدد ٣ قاطع أحادي فرعي ٢٥ أمبير MCB - عدد ١ قاطع أحادي فرعي ٣٢ أمبير MCB - عدد ٢ قاطع أحادي فرعي احتياطي ١٦ أمبير MCB بسعة قطع لا تقل عن ١٠ ك.أ وطبقاً للرسومات والمواصفات والشروط وتركب داخل الحائط.	عدد	432		
٥	بالعدد توريد وتركيب لوحة فرعية للخدمات لإشارة المداخل والسلم وتسع اللوحة مكان لعداد الخدمات تحتوي على الآتي: عدد ١ قاطع أحادي رئيسي ٤٠ أمبير MCB عدد ٥ قاطع أحادي فرعي ١٦ أمبير MCB بسعة قطع لا تقل عن ١٠ ك.أ وطبقاً للرسومات والمواصفات والشروط وتركب داخل الحائط	عدد	18		
٦	بالعدد توريد وتركيب لوحة عداد للشقة وتركيب داخل الحائط طبقاً للرسومات والمواصفات والشروط.	عدد	432		
٧	٢ ماسورة بلاستيك قطر ٢٩مم من لوحة الخدمات بالعمارة وحتى سطح العمارة	عدد	18		
٨	ثانياً: صواعد التغذية: بالمتر الطولي توريد وتركيب الصاعد العمودي من موصلات ألومنيوم قطاع (٥×٩٥) مم٢ داخل مواسير بلاستيك قطر ٢٩ مم للفازات والأرضي ومحمل على الفنة جميع ما يلزم مع تمييز الفازات بألوان مختلفة.	م/ط	990		
٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب خط تغذية الشقة ولوحة الخدمات من موصلات نحاس قطاع ٢(١×١٦) + (١×١٦) مم٢ داخل عدد (٣) مواسير بلاستيك قطر ١٦ مم للفازات ومحمل على الفنة جميع ما يلزم مع تمييز الفازات بألوان مختلفة	م/ط	1626		
٩-١	بالمتر الطولي استكمال توريد خط تغذية الشقة ولوحة الخدمات من موصلات نحاس قطاع ٢(١×١٦) + (١×١٦) مم٢ داخل عدد (٣) مواسير بلاستيك قطر ١٦ مم للفازات ومحمل على الفنة جميع ما يلزم مع تمييز الفازات بألوان مختلفة	م/ط	1254		
١٠	ثالثاً: الدوائر الثنائية والخردوات الكهربائية: بالعدد توريد وتركيب مخرج إنارة بالسقف أو الحائط حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٣×٢) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) ودواية ولمبة ليد قدرة ١٢ وات.	عدد	1952		



١٠	بالعدد استكمال توريد سلك مخرج إنارة بالسقف أو الحائط حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) ودواية ولمبة ليد قدرة ١٢ وات.	عدد	1504		
١١	بالعدد توريد وتركيب مخرج نجفة حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) ودواية ولمبة ليد قدرة ١٢ وات.	عدد	1220		
١١	بالعدد استكمال توريد سلك مخرج نجفة حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) ودواية ولمبة ليد قدرة ١٢ وات.	عدد	940		
١٢	بالعدد توريد وتركيب مخرج إنارة مدخل أو السلم حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	183		
١٢	بالعدد استكمال توريد سلك مخرج إنارة مدخل أو السلم حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	141		
١٣	بالعدد توريد وتركيب ماكينة إنارة السلم باللوحة بند ٥ .. مما جميعه الدائرة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاتها بجميع المفاتيح اللازمة للتشغيل من جميع الأدوار.	عدد	18		
١٤	بالعدد توريد سلك مخرج إنارة لمدخل العمارة حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	36		
١٥	بالعدد توريد وتركيب مخرج جرس حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	244		
١٥	بالعدد استكمال توريد سلك مخرج جرس حسب الرسم والمواصفات والشروط دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٢) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	188		
١٦	بالعدد توريد وتركيب مخرج بريزة حسب الرسم المرفق والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٢×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) مما جميعه الدائرة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	4636		
١٦	بالعدد استكمال توريد وتركيب سلك مخرج بريزة حسب الرسم المرفق والمواصفات والشروط دائرتها العمومية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم ودائرتها الفرعية من موصلات نحاس قطاع (٣×٣) مم٢ داخل مواسير P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) مما جميعه الدائرة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	3572		
١٧	بالعدد توريد وتركيب مخرج بريزة قوى حسب الرسم المرفق والمواصفات والشروط دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٤×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) مما جميعه الدائرة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	488		
١٧	بالعدد استكمال توريد وتركيب سلك مخرج بريزة قوى حسب الرسم المرفق والمواصفات والشروط دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٤×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب) مما جميعه الدائرة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	376		
١٨	بالعدد توريد وتركيب مخرج تكييف حسب الرسم المرفق والمواصفات والشروط دائرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٦×٣) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	244		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

١٨-١	بالعدد استكمال توريد وتركيب سلك مخرج تكييف حسب الرسم المرفق والمواصفات والشروط دانرتها العمومية والفرعية من موصلات نحاس قطاع (٣×٦) مم٢ معزول بالبلاستيك تركب داخل الحائط داخل مواسير P.V.C قطر ٢٣ مم والسعر يشمل علب التفريع والسحب والمخارج (من البلاستيك المصبوب).	عدد	188		
١٩	بالعدد توريد وتركيب مفتاح إنارة داخل الحائط (سكة واحدة) من النوع المعتمد بالعلبة والشاسية والغطاء كالمواصفات والشروط. مما جميعه المفتاح كامل التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	1296		
٢٠	بالعدد توريد وتركيب مفتاح إنارة داخل الحائط (سكتين) من النوع المعتمد بالعلبة والشاسية والغطاء كالمواصفات والشروط. مما جميعه المفتاح كامل التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	2178		
٢١	بالعدد توريد وتركيب مفتاح إنارة داخل الحائط (ثلاثة سكة) من النوع المعتمد بالعلبة والشاسية والغطاء كالمواصفات والشروط. مما جميعه المفتاح كامل التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	432		
٢٢	بالعدد توريد وتركيب مفتاح إنارة داخل الحائط (ديفياتير) من النوع المعتمد بالعلبة والشاسية والغطاء كالمواصفات والشروط. مما جميعه المفتاح كامل التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	864		
٢٣	بالعدد توريد وتركيب مفتاح جرس داخل الحائط من النوع المعتمد بالعلبة والشاسية والغطاء كالمواصفات والشروط. مما جميعه المفتاح كامل التوصيل والتجربة والتشغيل.	عدد	432		
٢٤	بالعدد توريد وتركيب مأخذ كهرباني أحادي الوجه سعة ١٠ أمبير ٢٥٠ فولت بالعلبة والشاسية والغطاء ويركب داخل الحائط كالمواصفات من النوع المعتمد الشوكو. مما جميعه المأخذ كامل التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاته.	عدد	8208		
٢٥	بالعدد توريد وتركيب مأخذ كهرباني أحادي الوجه للقوى سعة ١٦ أمبير ٢٥٠ فولت بالعلبة والشاسية والغطاء ويركب داخل الحائط كالمواصفات من النوع المعتمد الشوكو. مما جميعه المأخذ كامل التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاته.	عدد	864		
٢٦	بالعدد توريد وتركيب مفتاح للتكييف ثنائي سعة ٣٢ أمبير ٢٥٠ فولت بالعلبة والشاسية والغطاء ويركب داخل الحائط كالمواصفات من النوع المعتمد من أجود الأنواع. مما جميعه المأخذ كامل التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاته.	عدد	864		
٢٧	بالعدد توريد وتركيب وحدة إضاءة عبارة عن جلوب دانرى ٢٥ سم بغطاء أوبال بلومبة ليد ١٢ وات للمدخل والتراسات. الوحدة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاتها.	عدد	756		
٢٨	بالعدد توريد وتركيب وحدة إضاءة ديكوربه عبارة عن جلوب حائط لإضاءة المدخل بلومبة ليد ١٥ وات. الوحدة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاتها.	عدد	36		
٢٩	توريد وتركيب جرس بيانو للشقة من اجود الأنواع مما جميعه الجرس كامل بجميع مشتملاته. مما جميعه بالعدد.	عدد	432		
٣٠	بالعدد توريد وتركيب وحدة إضاءة عبارة عن جلوب عين بقرة بلمبة ليد ١٢ وات على ان تعتمد العينة قبل التركيب. الوحدة كاملة التوصيل والتجربة والتشغيل بجميع مشتملاتها.	عدد	432		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز التقني لتجارب الإسكان والبناء

٣١	بالمقطوعية توريد وتركيب وتشغيل نظام أرضى خاص للعمارة بغطاء محكم يشمل بئر الأرضى والقضيب بطول ٢ م نحاس وموصل الأرضى من النحاس قطاع ٩٥ مم٢ ونهو البند بكل ما يلزم طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف على أن تحقق المقاومة المطلوبة لاتزيد عن (5 اوم) وشامل جميع الاختبارات والشهادات. مما جميعه بالمقطوعية.	مقطوعية	18		
٣٢	بالعدد توريد وتركيب عامود انارة حدائق ديكوري من الفايبر جلاس بارتفاع ٤ م بقطر مناسب والبند يشمل توريد وتركيب القاعدة الخرسانية والجوابط والمواسير البلاستيك الخاصة بالقاعدة وقضيب التأريض وروزيتا ربط نهايات الكابلات وكابل ترمو نحاس (٣*٢) مم٢ لتغذية الكشاف ومزود بقاطع اتوماتيكي احادي / ١٠ أمبير / ١٠ ك.أ ومحمل على فئة البند كشاف انارة حدائق من النوع الليد إنتاج محلي او احدى الشركات المتخصصة بقدرة ٦٠ وات +- ١٠%، ٢٢٠ فولت، مع الالتزام الكامل بتقديم جميع الشهادات والاختبارات المطلوبة ومراجعتها واعتمدها والجلفنة ودهانات العامود وجميع مايلزم لاتمام العمل.	بالعدد لكل عمارة	72		
٣٣	بالمقطوعية توريد وتركيب كابل أرضى مسلح بمواصفات ألومنيوم قطاع ٣*٧٠+٣٥ مم٢ لتغذيه الولاعة والسعر يشمل جميع كوس نهايات الكابلات والحفر في جميع انواع التربة واعادة الشيء لأصله والردم برمال نظيفه والطوب وشريط التحذير ومواسير عدايات الطرق (4بوصة) طبقاً للمواصفات ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية بالمدينة وجميع مايلزم طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات.	بالمقطوعية لكل لوحة انارة (ولاعة)	1		
٣٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب كابل ارضى مسلح قطاع ٤*١٦ مم٢ ألومنيوم جهد ٠,٧/١ ك.ف p.v.c لتغذية الاعدة والسعر يشمل كوس نهايات الكابلات والحفر في جميع انواع التربة واعادة الشيء لأصله والردم برمال نظيفه والطوب وشريط التحذير ومواسير عدايات الطرق (4بوصة) طبقاً للمواصفات ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية بالمدينة وجميع مايلزم طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات.	مقطوعية	1800		
٣٥	صندوق إنارة (ولاعة) للشوارع لكل عدد ١٥ عمارة بحد اقصى وطبقاً للشروط والمواصفات والرسومات.	عدد	لكل عدد ١٥ عمارة ولاعة ٠,٠٦٧		
	مقايسة أعمال الإتصالات الداخلية للعمارات				
	مخارج التليفونات				
١	بالعدد توريد وتركيب وأختبار مخرج تليفون داخل الحائط والبند يشمل ما يخصه من موصلات نحاس (2*0.6 مم٢) داخل مواسير أو الخراطيم ١٩ مم PVC تربط بين المخرج وحتى لوحة الاتصالات الرئيسية الخاصة بالشقة والبند يشمل أيضا اللقم JR ١١ والشاسيه و الوش وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل حسب الرسومات وتوجيهات المهندس المشرف وحسب اصول الصناعة.	عدد	244		
١-١	بالعدد استكمال توريد وتركيب وأختبار مخرج تليفون داخل الحائط والبند يشمل ما يخصه من موصلات نحاس (2*0.6 مم٢) داخل مواسير أو الخراطيم ١٩ مم PVC تربط بين المخرج وحتى لوحة الاتصالات الرئيسية الخاصة بالشقة والبند يشمل أيضا اللقم JR ١١ والشاسيه و الوش وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل حسب الرسومات وتوجيهات المهندس المشرف وحسب اصول الصناعة.	عدد	188		
٢	بالعدد توريد وتركيب دائرة لمخرج تليفزيون يبدأ من مخرج التليفزيون وحتى البوكس الرئيسي اعلي العمارة عبارة عن مواسير فقط P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل بريزة والعلبة والشداد وجميع مشتملاتها وايضا بواطات التجميع المعدنية (الصاج) بالأدوار وجميع ما يلزم مما جميعه الدائرة كاملة لتجربة المواسير ولاتمام العمل علي الوجه الاكمل حسب الرسومات وتوجيهات المهندس المشرف وطبقاً لأصول الصناعة.	عدد	244		
٢-١	بالعدد توريد وتركيب دائرة لمخرج تليفزيون يبدأ من مخرج التليفزيون وحتى البوكس الرئيسي اعلي العمارة عبارة عن مواسير فقط P.V.C قطر ١٦ مم والسعر يشمل بريزة والعلبة والشداد وجميع مشتملاتها وايضا بواطات التجميع المعدنية (الصاج) بالأدوار وجميع ما يلزم مما جميعه الدائرة كاملة لتجربة المواسير ولاتمام العمل علي الوجه الأكمل حسب الرسومات وتوجيهات المهندس المشرف وطبقاً لأصول الصناعة.	عدد	188		
٣	بالعدد توريد وتركيب وتشغيل وأختبار لوحة فارغة بها مكان يركب به جهاز الاتصالات (الذي هو خارج نطاق العقد) طبقاً للرسومات والجسم مصنوع من الصاج المجلفن والمعالج ضد الصدأ والمدهونة ببوية الفرن وسمك الصاج لا يقل عن ١,٥ مم وأبعاد اللوحة كالتالي (طول ٣٠ سم - عرض ٣٠ سم - عمق ١٢ سم) علي ان تشمل اللوحة ٢ power outlets ومكان fiber optics termination box - واللوحة تكون مزوده بفتحات تهوية والبند يشمل جميع وسائل التثبيت والاكسسوارات اللازمة وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وحسب الرسومات وتعليمات المهندس المسؤول المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ وحسب اصول الصناعة.	عدد	432		
٤	توريد وتركيب بواط من الصاج المجلفن بسمك لا يقل عن ١,٥ مم مدفون بالحائط بأبعاد ٣٠ سم * ٣٠ سم محكم الغلق والبند يشمل جميع وسائل التثبيت والاكسسوارات اللازمة وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وحسب الرسومات وتعليمات المهندس المسوول المشرف وحسب اصول الصناعة وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ وطبقاً للرسومات والمواصفات.	عدد	108		
٥	توريد وتركيب واختبار شبكة مواسير او خراطيم فارغة (١٦MM) من النوع المقاوم للحريق لتصل بين لوحة الاتصالات الرئيسية بكل شقة وبواط الاتصالات بالدور بما يحقق معامل امتلاء لا يتجاوز ٤٠% وبحيث لا يتجاوز انحناء كابل الفايبر (كابل الفايبر خارج نطاق العقد) وقت تركيبه وعدد مرات انحناؤه إشتراطات الكود التنفيذي الصادر عن الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات والبند يشمل تركيب شدادات داخل المواسير او الخراطيم وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وطبقاً لأصول الصناعة وحسب تعليمات المهندس المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ.	م/ط	2745		
٥-١	اصلاح واختبار شبكة مواسير او خراطيم فارغة (١٦MM) من النوع المقاوم للحريق لتصل بين لوحة الاتصالات الرئيسية بكل شقة وبواط الاتصالات بالدور بما يحقق معامل امتلاء لا يتجاوز ٤٠% وبحيث لا يتجاوز انحناء كابل الفايبر (كابل الفايبر خارج نطاق العقد) وقت تركيبه وعدد مرات انحناؤه إشتراطات الكود التنفيذي الصادر عن الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات والبند يشمل تركيب شدادات داخل المواسير او الخراطيم وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وطبقاً لأصول الصناعة وحسب تعليمات المهندس المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ.	م/ط	2115		

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

٦	بالمتر الطولي توريد وتركيب وإختبار ماسورة فارغة (٢٣MM) من النوع المقاوم للحريق لصواعد انظمة الاتصالات (من بواط الدور الارضي لكل دور مباشرة) بما يحقق معامل امتلاء لا يتجاوز ٤٠% وبحيث لايتجاوز انحناء كابل الفايبر(كابل الفايبر خارج نطاق العقد) وقت تركيبة وعدد مرات انحناؤه إشتراطات الكود التنفيذي الصادر عن الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات والبند يشمل تركيب شدادات داخل المواسير وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وطبقاً لأصول الصناعة وحسب تعليمات المهندس المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ.	م/ط	457		
٦-١	بالمتر الطولي اصلاح وإختبار ماسورة فارغة (٢٣MM) من النوع المقاوم للحريق لصواعد انظمة الاتصالات (من بواط الدور الارضي لكل دور مباشرة) بما يحقق معامل امتلاء لا يتجاوز ٤٠% وبحيث لايتجاوز انحناء كابل الفايبر(كابل الفايبر خارج نطاق العقد) وقت تركيبة وعدد مرات انحناؤه إشتراطات الكود التنفيذي الصادر عن الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات والبند يشمل تركيب شدادات داخل المواسير وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وطبقاً لأصول الصناعة وحسب تعليمات المهندس المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ.	م/ط	353		
٧	بالمتر الطولي اصلاح وإختبار ماسورة فارغة (٤٠MM) من النوع المقاوم للحريق للربط بين بواط الاتصالات الفرعي بالدور الارضي ومكان بوكس التليفون بما يحقق معامل امتلاء ٤٠% وبحيث لا يتجاوز انحناء كابل الفايبر (كابل الفايبر خارج نطاق العقد) وقت تركيبة وعدد مرات انحناؤه إشتراطات الكود التنفيذي الصادر عن الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات والبند يشمل تركيب شدادات داخل المواسير والكيعان واللحامات والاكمسوارات وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وطبقاً لأصول الصناعة وحسب تعليمات المهندس المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ.	م/ط	720		
٨	بالمقطوعية توريد وتركيب وإختبار عدد ١ ماسورة (٥٥MM) من النوع المقاوم للحريق للربط من مكان بوكس التليفون و غرفة تفتيش الاتصالات المغذية للعمارة السكنية والبند يشمل تركيب شدادات داخل المواسير توريد وتركيب الكيعان واللحامات والاكمسوارات بحيث لا يتجاوز انحناء كابل الفايبر (كابل الفايبر خارج نطاق العقد) وقت تركيبة وعدد مرات انحناؤه إشتراطات الكود التنفيذي الصادر عن الجهاز القومي لتنظيم الاتصالات وكل ما يلزم لاتمام العمل علي الوجه الأكمل وطبقاً لأصول الصناعة وحسب تعليمات المهندس المشرف علي التنفيذ وطبقاً للعينة المعتمدة من الاستشاري المشرف علي التنفيذ.	مقطوعية	18		
	الإجمالى				

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية
جهاز الإشراف على مدن أكتوبر
المركز القومي لبحوث الإسكان والبناء

هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
جهاز تنمية مدينة 6أكتوبر الجديدة
إدارة العطاءات والعقود

مدينة ٦ أكتوبر الجديدة

معاملات عناصر التكلفة الخاضعة للتعديل

للمناقصة المحدودة / أعمال إستكمال بنود أعمال تنفيذ عدد (18) عمارة بعدد (432) وحدات سكنية موقع رقم (631) بقطاع (ب) بمنطقة غرب المطار ضمن تنفيذ عدد (2299) عمارة بإجمالي عدد وحدات (55176) وحدة سكنية بقطاعات (أ-ب-ج) بمنطقة غرب المطار ضمن المرحلة السادسة بمشروع سكن كل المصريين "محور محدودي الدخل" بمساحة 90م2/للوحدة (نموذج 3غرف + صالة) تشطيب كامل شاملة أعمال تنسيق الموقع العام والربط على المرافق بمدينة 6أكتوبر الجديدة
(أعمال شركة كاسيل للتشييد والبناء)

تطبيقاً لأحكام المادة رقم 47 **من القانون رقم** 182 **لسنة** 2018 **بشأن تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة** .

ملاحظات عامة

1- يتم وضع المعاملات في المظروف الفني وفي حالة عدم تضمين المقاول عطاءه تلك المعاملات يتم إستبعاد العطاء .
2- النسبة التي يحددها المقاول بعطائه لكل بند أو مكوناته في البنود المتغيرة يراعى ألا تساوي (صفر) ويقل مجموعها عن (100%) أو الواحد الصحيح بالنسبة لكل بند أو مشتملاته
3 - يلتزم مقدم العطاء بالعناصر المحددة بالجدول المرفق دون التزايد بعناصر أخرى .

وعلى المقاول أن يحدد نسب لمعاملات عناصر التكلفة الخاضعة للتعديلات فى عطائه في الجدول التالى :.

رقم البند	البيان	خرسانة جاهزة	وقود سائل	اسمنت بورتلاندى	حديد تسليح
أولاً : أعمال الحفر والردم					
1-1	بالمتر المكعب حفر للأساسات وخلافه فى أي نوع من أنواع التربة .		% ( )		
1-2	بالمتر المكعب ردم بأتربة نظيفة موردة من خارج الموقع .		% ( )		
1-3	بالمتر المكعب ردم من ناتج الحفر طبقاً للمناسيب المعتمدة .		% ( )		
1-4	بالمتر المكعب توريد وعمل تربة إحلال أسفل الأساسات برمال نظيفة.		% ( )		
ثانياً : أعمال الخرسانات للأساسات					
2-1	بالمتر المكعب توريد وصب خرسانة عادية لزوم الأساسات .	% ( )			
2-2	بالمتر المكعب توريد وصب ومعالجة خرسانة مسلحة لزوم القواعد والميدات .	% ( )			% ( )
ثالثاً : أعمال المنشأ العلوي					
3-1	بالمتر المسطح عمل دكة خرسانة مسلحة لزوم الأرضيات للدور الأرضي .			% ( )	% ( )
3-2	بالمتر المسطح توريد وعمل خرسانة خفيفة لتخليق ميول الأسطح .			% ( )	
3-3	بالمتر المكعب توريد وصب ومعالجة خرسانة مسلحة لزوم الأعمدة والسلالم والأسقف وبروزاتها والكمرات والدراوي .	% ( )			% ( )