

## Attachment (1) مرفق رقم (١) Scope of Service المهام المطلوبة من مقدم الخدمة

### الغاية

تعيين مقدم خدمة/مقاول مناسب لعمل وتوريد احتياجات الصيانة لـ 10 مراكز للتعليم المجتمعي في القاهرة الكبرى (فيصل - أرض اللواء - عين شمس) تحت مشروع "الإغاثة التعليمية للوافدين الجدد من السودان".

### الخلفية

تعمل هيئة الإغاثة الكاثوليكية في مجموعة متنوعة من المجالات الإنسانية والتنمية، بغض النظر عن العرق، أو العقيدة، أو الدين، أو الجنس، لتعزيز مهمتنا لمساعدة الفقراء والضعفاء. يعكس فريقنا هذا التنوع. بدأ برنامج هيئة الإغاثة الكاثوليكية في مصر في عام 1956 بدعوة من الرئيس المصري جمال عبد ناصر لتقديم المساعدة الإغاثية لضحايا حرب السويس. على مدى العقود القليلة التالية، انتقلت خدمات الإغاثة الكاثوليكية في مصر من برامج الإغاثة الغذائية واسعة النطاق إلى برامج التنمية والتخفيف من حدة الفقر على المدى الطويل.

حاليًا، لدى هيئة الإغاثة الكاثوليكية في مصر عدة برامج هم: التعليم، وسبل المعيشة، والتماسك الاجتماعي، والاستجابة للطوارئ والعمل مع الشركاء المحليين. تتراوح المشاريع في إطار هذه البرامج من تقديم المساعدة الفنية وبناء القدرات للشركاء، تعميم النهج التحولية للتمايز بين الجنسين والتماسك والتسامح بين المجموعات، والمنح التعليمية للأجانب ومساعدة مدارس مجتمعات اللاجئين، وتعزيز صون الأطفال وحمايتهم، والدعم الفني وتمويل الشركات الناشئة للاجئين ورواد الأعمال المصريين الأكثر احتياجًا.

### الأهداف

يهدف هذا النشاط إلى تحقيق الأهداف التالية:

- تطوير البيئة التعليمية لمراكز التعليم المجتمعي من خلال القيام بأعمال الصيانة والتركيب اللازمة في 10 مراكز في القاهرة الكبرى (فيصل - أرض اللواء - عين شمس). لدعم احتياجات الطلاب وتعزيز جودة التعليم.
- الحفاظ على معايير عالية من جودة العمل وجودة المواد والالتزام بقوانين وأنظمة البناء ذات الصلة التي يحددها المهندس الاستشاري الفني.
- الحفاظ على قنوات اتصال واضحة بين هيئة الإغاثة الكاثوليكية والمهندس الاستشاري وإدارة المدرسة، كما هو محدد في الأنشطة أدناه.
- التأكد من أن كافة الأعمال تتم وفقاً للخطط المعتمدة والميزانية والإطار الزمني.
- تزويد موظفي هيئة الإغاثة الكاثوليكية بتحديثات حول سير العمل في المشروع بشكل منتظم.

### الأنشطة

يجب على المقاول الذي تم اختياره إكمال الأنشطة التالية لتحقيق الهدف (الأهداف) المذكورة أعلاه:

1. تقديم قائمة أسعار مكتوبة لهيئة الإغاثة تشمل التدخلات المطلوبة والمعدات المطلوبة (مع القياسات والمواصفات) وفقاً لتوصيات المهندس الاستشاري. يجب أن تتضمن قائمة الأسعار لـ 10 مراكز الذي تم اختيارهم في القاهرة الكبرى (فيصل - أرض اللواء - عين شمس). يجب أن يوافق المهندس الاستشاري على المواد والبند التي يشاركها المقاول قبل التنفيذ.
2. عمل خدمات الصيانة في 10 مراكز الذي تم اختيارهم مسبقاً في القاهرة الكبرى (فيصل - أرض اللواء - عين شمس). سترسل هيئة الإغاثة الكاثوليكية قائمة المراكز إلى المقاول. ستشمل الصيانة أعمال النجارة والتهوية والسباكة والطلاء والصيانة الكهربائية وخدمات الصيانة الأخرى كما يحددها موظفو الهيئة والمهندس الاستشاري الفني المعين.

٣. تركيب العناصر ذات الصلة في 10 مراكز للتعليم المجتمعي، وفقاً لما وافقت عليه هيئة الإغاثة الكاثوليكية واستناداً إلى تقارير التقييم التي أرسلها المهندس الاستشاري. وتشمل العناصر النجارة والتهوية والسباكة والطلاء ومعدات السلامة وسهولة الوصول وعناصر بلاط الأرضيات وأي عناصر أخرى تحددها الهيئة.
٤. تقديم خطة عمل مفصلة، بما في ذلك ترتيب أعمال الصيانة والتركيب والجدول الزمني، إلى هيئة الإغاثة الكاثوليكية قبل التنفيذ. وفي حالة حدوث تغييرات، سيقدم المقاول إلى الهيئة خطة معدلة.
٥. التواصل مع موظفي الهيئة والمهندس الاستشاري الفني بشأن تقدم العمل الذي تم إنجازه.
٦. التواصل مع إدارة المدارس/المراكز فيما يتعلق بالآوقات والتاريخ والتفاصيل الأخرى المتعلقة بالتنفيذ. وفي حالة تغيير الخطط وأيام العمل المتفق عليهم مبدئياً مع الهيئة، يتعين على المقاول إبلاغ موظفي الهيئة بالتغييرات المتفق عليها مع إدارة المدارس/المراكز.

## المنجزات والنتائج

يتعين على المقاول أن يقدم لهيئة الإغاثة الكاثوليكية المخرجات التالية:

١. تنفيذ أعمال الصيانة داخل الـ ١٠ مراكز المعتمدين من قبل الهيئة، بناءً على تقرير التقييم المعتمد من المهندس الاستشاري الفني بما في ذلك البنود التالية، حسب الملائمة:
  - التهوية
  - النجارة
  - السباكة
  - الأعمال الخاصة بالكهرباء
  - الدهانات
٢. شراء وتركيب جميع المواد التي يتوجب شراؤها وفقاً لتقرير التقييم المعتمد من المهندس الاستشاري الفني في المراكز المحددة، بما في ذلك البنود التالية، حسب الملائمة:
  - التهوية
  - النجارة
  - السباكة
  - الأعمال الخاصة بالكهرباء
  - الدهانات
  - تبليط الأرضيات
  - معدات السلامة وتسهيل الوصول
٣. تقديم فواتير بالتكلفة الإجمالية للسداد ومذكرة استلام موقعة من المهندس الاستشاري الفني وموافق عليها من قبل هيئة الإغاثة الكاثوليكية.
٤. تقديم خطاب ضمان لمدة سنة للمواد التي يتم تركيبها في المدارس بعد الانتهاء من أعمال الصيانة (لن يشمل الضمان سوء الاستخدام أو السرقة).

## سياسة الصون

تلتزم هيئة الإغاثة الكاثوليكية (CRS) بحماية المشاركين في البرامج من الاستغلال وسوء المعاملة. بناءً على سياسات وإجراءات الهيئة، من المتوقع أن يُطلب من مقدم الخدمة حضور توجيه بشأن حماية المشاركين. ويجب على مقدم الخدمة الامتثال بناءً على طلب الهيئة. يُطلب من جميع مقدمي الخدمات والموردين التابعين للهيئة مراجعة وتوقيع والالتزام بسياسة الصون ومدونة السلوك الخاصة بالهيئة وسيشكل هذا جزءاً من العقد.

## مكان التنفيذ

القاهرة الكبرى (6 مراكز في منطقة فيصل - مركزين في منطقة أرض اللواء - مركزين في منطقة عين شمس) - مصر

## فترة التنفيذ

يجب أن يتم إنجاز العمل خلال مدة شهرين بحد أقصى من تاريخ تسليم موقع العمل.

يجب أن يتم توضيح ذلك في الخطة الزمنية المقدمة.

## الشروط

### معايير الاختيار:

سوف يتم اختيار العرض المناسب وذلك بناء على التقييم بنظام النقاط الفنية . نسبة أهمية معيار التقييم الفني 60%. إلى أهمية معيار التقييم المالي 40 %

وسوف يتم تقييم العروض الفنية حسب عناصر التقييم المبينة بالجدول التالي:

| مستند | البند الفني                                                                               | معايير التقييم (درجة) | المستندات المطلوبة من مقدم العطاء لعملية التقييم |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------|
| 1     | فئة تصنيف الاتحاد المقاولين حديث                                                          | 10%                   | اتحاد المقاولين (قبول ورفض)                      |
| 2     | سابقة خبرة الشركة في الأعمال المماثلة مع هيئة الإغاثة الكاثوليكية CRS أو هيئات دولية أخرى | 35%                   | عقود / شهادات معتمدة / محاضر استلام              |
| 3     | سابقة خبرة الشركة في الأعمال المماثلة من حيث النوع وحجم الأعمال                           | 10%                   | عقود / شهادات معتمدة / محاضر استلام              |
| 4     | البرنامج الزمني للمشروع                                                                   | 25%                   | جدول زمني تفصيلي                                 |
| 5     | الصحة والسلامة خطة بتقديم يلتزم المورد المهنية.                                           | 10%                   | بيان بالمعدات                                    |
| 6     | مهندس نقابي خبرة 5 سنوات                                                                  | 10%                   | صورة كارنيه نقابي                                |

- يحق للجنة قبول أو رفض العروض دون إبداء أسباب
- تحتفظ هيئة الإغاثة الكاثوليكية بالحق في إزالة أي بنود من المناقصات وفقا للأعمال المنفذة على الطبيعة
- تحتفظ هيئة الإغاثة الكاثوليكية بالحق في التجزئة بين ٢ مقدم خدمة أو أكثر.

## الدفع:

تقوم هيئة الإغاثة الكاثوليكية بصرف المستحقات المالية لمقدمي الخدمات فقط عند تقديم فاتورة إلكترونية تتضمن الأنشطة المنفذة فعلياً، وذلك من قبل مقدم الخدمة إلى هيئة الإغاثة الكاثوليكية.

سوف يتم الدفع على مرحلتين (تسدد كل دفعة بعد الانتهاء من أعمال الصيانة والتركيبات في المنطقة/المناطق المخصصة لها، كما هو مفصل أدناه) بعد 30 يوم عمل من تاريخ تسليم كل الفواتير والمستندات المطلوبة<sup>١</sup>.

**الدفعة الأولى:** سوف يتم الدفع بعد الانتهاء من أعمال الصيانة والتركيبات لعدد 6 مراكز في منطقة فيصل وتسليم الفواتير الضريبية ومحاضر الاستلام المعتمدة من المهندس الاستشاري ومدير المدرسة (موقعة ومختومة).

**الدفعة الثانية:** سوف يتم الدفع بعد الانتهاء من أعمال الصيانة والتركيبات لعدد 4 مراكز في منطقتي أرض اللواء وعين شمس وتسليم الفواتير الضريبية ومحاضر الاستلام المعتمدة من المهندس الاستشاري ومدير المدرسة (موقعة ومختومة).

### ملحقات:

- ملحق مع نطاق العمل قوائم باحتياجات المركز موضح بها البنود العمل المطلوبة في كل مدرسة وكمياتها.

### الشخص المسؤول

سيكون المشرف الفني لهذا النشاط هما مسؤولي مشروع "الغاثة التعليمية للوافدين الجدد من السودان" رؤى المتبولي ودعاء محمد. يجب توجيه جميع الأسئلة المتعلقة بإكمال الأنشطة و التسليمات إلى هذا الشخص.

### جدول التسعير

| رقم المنجز | المنجز                                                                                                                                                                                                                                        | العدد    | وحدة القياس | السعر للوحدة | اجمالي السعر |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|--------------|--------------|
| ١          | تنفيذ أعمال الصيانة حسب البنود المعتمدة من قبل الهيئة، بناءً على تقرير التقييم المعتمد من المهندس الاستشاري الفني بما في ذلك البنود التالية، حسب الملائمة:<br>- التهوية<br>- النجارة<br>- السباكة<br>- الأعمال الخاصة بالكهرباء<br>- الدهانات | ١٠ مراكز | مركز        |              |              |
| 2          | شراء وتركيب جميع المواد التي يتوجب شراؤها وفقاً لتقرير التقييم المعتمد من المهندس الاستشاري الفني، بما في ذلك البنود التالية، حسب الملائمة:<br>- التهوية<br>- النجارة<br>- السباكة<br>- الأعمال الخاصة بالكهرباء                              | ١٠ مراكز | مركز        |              |              |

<sup>١</sup> بما أن الدفعات ستتم حسب المنطقة المكتمل العمل فيها، فإن عدد الفواتير سيكون حسب عدد المناطق.

|  |  |  |                                       |                                                                                                                                     |                 |
|--|--|--|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  |  |  |                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>- الدهانات</li> <li>- تبليط الأرضيات</li> <li>- معدات السلامة وتسهيل الوصول</li> </ul>       |                 |
|  |  |  | سيتم<br>تحديثه<br>لاحقاً <sup>2</sup> | تقديم خطاب ضمان لمدة سنة للمواد التي يتم تركيبها في المدارس بعد الانتهاء من أعمال الصيانة (لن يشمل الضمان سوء الاستخدام أو السرقة). | ٣               |
|  |  |  |                                       |                                                                                                                                     | اجمالي<br>السعر |

<sup>2</sup> يتم تقديم خطابات الضمان مع الفواتير وذلك حسب المناطق التي تم إنجاز العمل فيها.